

BABAVÁRÓ TÁMOGATÁS
44/2019 (III. 12.) KORMÁNYRENDELET SZERINT
(hatályos: 2020.06.13-tól)

A termék az Erste Bank Hungary Zrt.-nél 2019.07.01-től érhető el.

**A jelen tájékoztatóban szereplő
Babaváró Támogatás
Magyarország Kormánya által nyújtott támogatás.**



TERMÉKISMERTETŐ

1. A Babaváró hitel

A Babaváró támogatásról szóló 44/2019 (III. 12.) Kormányrendelet alapján **házaspárok Babaváró hitelt vehetnek igénybe, amely hitel szabad felhasználású hitel állami támogatással.**

A Babaváró hitelhez (a továbbiakban: kölcsön) a gyermekvállalás és a gyermeknevelés támogatása érdekében a Kormányrendeletben meghatározott feltételekkel állami támogatásként **kamat és gyermekvállalási támogatás** (a továbbiakban: babaváró támogatás) **kapcsolódik.**

Kölcsönszerződés csak olyan igénylőkkel köthető,

- akiket az Erste Bank (továbbiakban: Bank) az általános belső szabályai szerint az igényelt kölcsön felvételéhez hitelképesnek minősít, és
- megfelelnek a Kormányrendeletben meghatározott személyi és jogosultsági feltételeknek.

Azok az igénylők, akikkel a Bank kölcsönszerződést köt, Támogatott személyekké válnak.

Ugyanazon igénylővel Babaváró kölcsönszerződés csak **egy alkalommal köthető.**

A Babaváró kölcsönre a kölcsönszerződés 2019.07.01 és 2022. december 31. között köthető meg.

2. Kamattámogatás

A kölcsön a folyósítását követő első 5 évben kamatmentes (a támogatott személy szempontjából). A kamatot a Magyar Állam fizeti meg a Bank felé (kamattámogatás).

Az adósok a kamattámogatás időszaka alatt havonta a tőketörlesztést és a havi kezességvállalási díjat fizetik.

A kamattámogatás **akkor válik véglegessé és terjed ki a futamidő végéig, ha**

- a) a támogatott személyek a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában várandósság 12. hetét betöltött magzattal rendelkeznek és ezt várandósgondozási könyvvel, vagy a kezelőorvos által a Kormányrendelet 2. melléklet szerint kiállított dokumentummal igazolják, vagy
- b) támogatott személyek a kölcsönkérelem benyújtását követően, de legkésőbb a kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon belül várandósgondozási könyvvel, vagy a kezelőorvos által a Kormányrendelet 2. melléklet szerint kiállított dokumentummal igazolják, hogy a várandósság 12. hetét betöltött magzattal rendelkeznek, vagy
- c) a támogatott személyeknek kölcsönkérelem benyújtását követő első 5 éven belül gyermeke születik, vagy
- d) a támogatott személyek általuk közösen örökbefogadott gyermekkel rendelkeznek, amely gyermek a Kormányrendelet hatálybalépését (2019.07.01) követően született és az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően, de legkésőbb a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül véglegessé vált.

3. Kamattámogatás visszafizetése előtörlesztés esetén

Ha a gyermeket még nem teljesítő támogatott személyek a kölcsönt, a folyósítástól számított 5 éven belül előtörlesztéssel az eredeti (folyósításkori) tőkeösszeg 50%-a alá csökkentik, úgy az előtörlesztett összegre vonatkozó kamattámogatást egy összegben, a Bank útján vissza kell fizetniük a Magyar Államkincstárnak.

Abban az esetben, ha a támogatott személyek visszafizették a kamattámogatás összegét, de utóbb, a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül teljesítik a gyermekvállalást, és ezt a várandósság 12. hetének betöltését, a gyermek születését, illetve az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követő 60 napon belül igazolják az Államkincstár felé, továbbá rendelkeznek magyarországi lakcímmel, az Államkincstár a visszafizetett kamattámogatást egy összegben megtéríti a részükre.

4. Kamattámogatás megszűnése

A kamattámogatás megszűnik amennyiben,

- a) a támogatott személyek a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül nem teljesítik az első gyermeket (*A támogatás megszűnésének napja az 5 éves időszak lejártát követő nap.*), vagy
- b) a támogatott személyek egyike sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel (*A támogatás megszűnésének napja az utolsó magyarországi lakcím megszűnését követő nap.*), vagy
- c) a gyermekvállalási támogatással érintett kiskorú gyermeket a támogatott személyek egyike sem neveli már a saját háztartásában (*A támogatás megszűnésének napja a gyermeknek a szülők háztartásából való kikerülését követő nap.*), vagy
- d) a házasságukat a kölcsönszerződés futamideje alatt felbontják, vagy érvénytelennek nyilvánítják (*A támogatás megszűnésének napja az erről szóló bírósági ítélet jogerőre emelkedését követő törlesztési esedékesség napja.*).

A kamattámogatás megszűnése esetén az Adósoknak a hátralévő futamidőben fizetniük kell a kölcsön támogatás nélküli kamatát. Kamatozóvá alakult kölcsönnél az Adósok a havi törlesztőrészletekben tőkét, kamatot és kezességvállalási díjat fizetnek.

Az a), b) és c) esetben történő kamattámogatás megszűnés esetén a támogatott személyeknek a kamattámogatás megszűnését követő 120 napon belül egy összegben meg kell fizetni az Állam felé az igénybe vett kamattámogatás összegét.

A d) esetben a kamattámogatás visszafizetési kötelezettsége akkor áll fenn, ha ezen időpontig a gyermekvállalás nem teljesült.

A támogatott személyeknek a kölcsönszerződésben kötelezettséget kell vállalniuk arra, hogy a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülmény bekövetkezését követő 30 napon belül bejelentik azt a Banknak.

5. Kezességvállalási díj

A Támogatott személyeknek a Magyar Állam felé kell kezességvállalási díjat kell fizetni. Mértéke évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség összegének 0,50%-a. Az éves díj egy hónapra eső részét a Támogatott személyek a havi törlesztő részlettel együtt fizetik meg és a Bank utalja tovább az Államkincstárnak.

6. Törlesztés szüneteltetése

A támogatott személyek jogosultak a törlesztés (tőke és kezességvállalási díj megfizetése) szüneteltetésére

- a) a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában **várandósság 12. hetét betöltött magzatuk,**
- b) a kölcsönkérelem benyújtását követően, de legkésőbb a kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon belül a **várandósság 12. hetét betöltött magzatuk,**
- c) a kölcsönkérelem benyújtását követő **első 5 éven belül született gyermekük,**
- d) a **támogatott személyek általuk közösen örökbefogadott gyermekük** - amely gyermek a Korm.rendelet hatálybalépését (2019.07.01) követően született és az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően, de legkésőbb a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül véglegessé vált – **után.**

Törlesztés szüneteltetés az első és a második gyermek után igényelhető.

Törlesztés szüneteltetés a gyermekek után nem automatikus, a támogatott személyeknek a törlesztés szüneteltetést külön nyilatkozatban kell kérni a Banktól. Törlesztés szüneteltetés esetén az 6. bekezdés a), b), c) vagy d) pontnak megfelelő első gyermekre vonatkozó hiánytalanul benyújtott kérelem esetén annak Bank általi kézhezvételét követő legkésőbb 3. munkanaptól a tőketörlesztést és a kezességvállalási díjat a Támogatott személyeknek 3 évig nem kell megfizetni. A futamidő az első gyermek utáni törlesztés szünetelés 3 éves időtartamával kitolódik.

Amennyiben az Igénylők a törlesztés szüneteltetése iránti kérelmet a kölcsönkérelemmel egyidejűleg nyújtják be törlesztés a kölcsönszerződés megkötését követő törlesztési esedékességtől számított 3 évig szünetel.

Az 6. bekezdés a), b), c) vagy d) pontjának megfelelő második gyermekre vonatkozó hiánytalanul benyújtott kérelem esetén annak Bank általi kézhezvételét követő legkésőbb 3. munkanaptól a tőketörlesztést és a kezességvállalási díjat a Támogatott személyeknek újabb 3 évig nem kell megfizetni. Ebben az esetben viszont a futamidő változatlan marad.

A második gyermek utáni törlesztés szüneteltetésére a támogatott személyek a kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon túl is jogosultak.

Amennyiben második gyermek az első gyermek születése miatti törlesztés szünetelés ideje alatt születik, úgy az első gyermek után járó szüneteltetés megszakad, és onnan indul az új 3 év. Ebben az esetben a szüneteltetés időtartama lehet rövidebb, mint 3+3 év.

Ikergyermek esetén a 3 éves törlesztésszüneteltetés további 2 évvel meghosszabbodik, ha a 3 éves szüneteltetés letelte előtt legalább 60 nappal a támogatott személyek erre vonatkozó kérelmet nyújtanak be a Bankhoz.

A kamatot a tőketörlesztés szüneteltetésének időtartama alatt a Magyar Állam továbbra is havonta megfizeti a Banknak.

A törlesztés szüneteltetése időszakának lejártát követően a törlesztési kötelezettség tovább folytatódik.

A támogatott személyek nem jogosultak a törlesztés szüneteltetésére a kamattámogatás megszűnése esetén.

7. Törlesztés szüneteltetés kérelmezése:

A törlesztés szüneteltetést az igénylőknek külön nyilatkozatban kérni szükséges.

Amennyiben az Igénylők a kölcsönkérelmet a várandósság ideje alatt, a várandósság betöltött 12. hetét követően nyújtják be, a törlesztés szüneteltetése iránti kérelmet a kölcsönkérelemmel egyidejűleg is benyújthatják. azzal, hogy a várandósgondozási könyvben tett utolsó bejegyzés dátuma, vagy a kezelő orvos által kiállított, a Kormányrendelet 2. melléklet szerinti igazolás kiállításának időpontja legfeljebb 15 nappal előzheti meg a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját. Az Igénylők a kölcsönkérelmi nyomtatvány első oldalán szereplő nyilatkozatban kérhetik a törlesztés szüneteltetését.

Egyéb esetben a törlesztés szüneteltetése iránti kérelem a Bankhoz benyújtható

- a) vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően – ideértve a szülést követő időszakot is - legkésőbb a gyermek születését,
- b) örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását,
- c) a magzat elhalála vagy halva születése esetén az erre vonatkozó igazolás keltét követő 60. napig igényelhető.

8. Gyermekvállalási támogatás

A törlesztés szüneteltetésre jogosult támogatott személyek gyermekvállalási támogatásra is jogosultak.

A második gyermek után a fennálló tőketartozás 30%-a elengedésre kerül, azt a Magyar Állam megfizeti a Banknak.

A harmadik gyermek születése esetén a Magyar Állam a teljes fennálló tartozást megfizeti a Banknak.

Ugyanazon magzat, illetve gyermek után kizárólag egy alkalommal folyósítható gyermekvállalási támogatás.

Magzat után igényelt gyermekvállalási támogatás, illetve törlesztés szüneteltetés esetén a támogatott személyeknek a gyermek születését, a halvaszületést, illetve a vetélést a szülés várható időpontját követő 60 napon belül igazolniuk kell a Bank felé.

9. Az Erste Banknál igényelt Babaváró kölcsön

Célja:

- Szabad felhasználás, a támogatott személyek olyan jellegű kiadásainak finanszírozására, melyekre célhitelt nem tudnak, vagy nem kívánnak igénybe venni.
- Használt, valamint új építésű lakó- vagy üdülőingatlan megvásárlása, építése, bővítése, felújítása, korszerűsítése.
- Az idegen és / vagy saját banki személyi kölcsön, lakáshitel, szabad felhasználású jelzáloghitel hitel kiváltása. A kiváltás csak a teljes tartozásra történhet, az az a kiváltást követően a kiváltandó hitel végtörlesztésre kerül. Hitelkiváltásként résztörlesztésre nincs lehetőség.

Jogosultak köre:

Házaspárok,

- akiknél mindkét házaspár a kölcsönkérelem beadásakor betöltötte 23. életévét, de a feleség még nem töltötte be a 41. életévét, a férj életkora pedig az igényelt futamidő lejártakor nem fogja meghaladni a 70. életévét,
- akik cselekvőképes személyek,
- akik megfelelnek 10. pontban meghatározott személyi és jogosultsági feltételeknek,
- akik hitel- és jövedelem alapon fizetőképeseek,
- akiknek havi igazolt összes jövedelme együttesen eléri a nettó 180.000 Ft-ot
- akiknél mindkét házaspár hozzájárul a Központi Hitelinformációs Rendszerben (továbbiakban KHR) kezelt és nyilvántartott szerződéseivel kapcsolatos referenciaadatai - így a pozitív (azaz a nem mulasztással, visszaéléssel kapcsolatos) hiteladatai – Bank általi megismeréséhez, hitelképességének megítélése érdekében a Bank általi történő felhasználásához (Pozitív KHR lekérdezés),
- akik közül legalább az egyik házaspár rendelkezik az Erste Banknál vezetett forint lakossági bankszámlával, vagy amennyiben egyik házaspár sem rendelkezik, akkor az egyik házaspár a Babaváró kölcsön igénylésekor az Erste Banknál forint lakossági bankszámlát nyit,
- akiknél legalább egyik házaspár munkabére, vagy az azzal megegyező összeg jóváírása a kölcsönkérelem befogadásakor az Erste Banknál vezetett bankszámlára érkezik, vagy legalább ez egyik házaspár a kölcsönkérelem befogadásakor vállalja, hogy munkabérét, vagy az azzal megegyező összegű jóváírást az Erste Banknál vezetett bankszámlára fogja utalni/utaltatni,

A Babaváró kölcsön hitelbírálatakor a Bank Magyarország, Európai Unió, Egyesült Királyság, Svájc, Norvégia, Izland, Liechtenstein és Izrael állampolgárai jövedelmét fogadja el, amennyiben azok a Bank előírt módon igazolásra kerülnek (Lásd: Igényléshez szükséges dokumentumok ellenőrző listája). A Bank számára nem elfogadható jövedelmű, illetve egyéb állampolgárságú házaspár, jövedelmet nem igazoló adóstársként kell bevonnai az ügyletbe.

Jövedelmet nem igazoló adóstárk esetén az Adósnak egymaga kell teljesíteni a minimum nettó 180.000 Ft/hó ügyletszintű jövedelemelvárást, a Bank számára elfogadható jövedelemmel.

A kölcsön összege, futamideje, kamatozása, díjai:

- Minimális kölcsönösszeg: 2.500.000 Ft
- Maximális kölcsönösszeg: 10.000.000 Ft
- Minimális futamidő: 60 hó (5 év)

- Maximális futamidő: 240 hó (20 év), amelybe nem számít bele az első gyermek születését vagy örökbefogadását követően igénybe vett szüneteltetés időtartama (mellyel együtt maximum 23 év).
- Kamat mértéke a kamattámogatás időszaka alatt: AKK¹ 130%-a + 2,00 %, melyet a Magyar Állam fizet meg.
- Kamat mértéke a kamattámogatás megszűnése esetén: a kamattámogatás megszűnését követően: AKK¹ 130%-a + 5,00 %.
- Kamatperiódusa 5 év, kamatfizetés típusa annuitásos.
- A kamattámogatási időszakban a Támogatott személyek által fizetendő havi törlesztő részlet (tőketörlesztés + kezességvállalási díj) nem lehet több, mint 50.000.- Ft/hó.
- Elő-, végtörlesztési díj: elő-, végtörlesztése esetén díj nem kerül felszámításra.
- Egyéb díj, költség: A Bank a kölcsönkérelem elbírálásáért, a kölcsön folyósításáért díjat, költséget, vagy egyéb ellenszolgáltatást nem számít fel. Ugyanakkor amennyiben a hitel célja idegen banki hitelkiváltás (illetve a célok között szerepel idegen banki hitelkiváltás is), akkor az idegen banknak kiváltásra szánt összeg átutalása után a Bank a bankszámlára vonatkozó Hirdetmény szerinti átutalási díjat számítja fel.

10. Személyi és jogosultsági feltételek

A Kormányrendeletben meghatározott személyi és jogosultsági feltételek és igazolásuk módja. Ahol a Bank kockázati okból szigorúbb feltételt határoz meg az az adott pontnál külön jelölésre kerül.

10.1 Személyi feltételek

Igénylők: házaspárok,

1) ahol mindkét házaspár megfelel az alábbi feltételek valamelyikének:

a) **magyar állampolgár** vagy olyan személy, akit a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak kell tekinteni,

Igazolás módja: személyazonosító igazolvány, úti okmány, vagy kártyaformátumú vezetői engedély.

b) **nem magyar állampolgárságú**, de a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozó **személy, aki a szabad mozgás és a három hónapot meghaladó tartózkodás jogát Magyarország területén gyakorolja.**

Igazolás módja: regisztrációs igazolás, érvényes tartózkodási kártya, vagy állandó tartózkodási kártya.

c) a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben foglaltak alapján **hontalan** jogállásúnak ismerték el.

Igazolás módja: a hontalan jogállást a hontalankénti elismerésről szóló határozattal vagy a jogállást igazoló hatósági igazolással kell igazolni.

¹ Az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult – a betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló kormányrendeletnek megfelelően számított – átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga.

2) esetükben **nem áll fenn olyan tény vagy körülmény, amelynek alapján a közös gyermekvállalás nyilvánvalóan lehetetlennek tekinthető, és**

3) **vállalják**, hogy legalább egyikük a kölcsönkérelem benyújtását követően született vagy örökbefogadott **gyermeküket a nagykorúvá válásukig, de legfeljebb a kölcsönszerződés megszűnéséig a saját háztartásában neveli.**

Nem magyar állampolgár támogatott személlyel kölcsönszerződés a három hónapot meghaladó tartózkodási jogosultság fennállásának időtartama alatt köthető.

10.2 Jogosultsági feltételek és igazolásuk módja

A jogosultsági feltételek teljesítését a **kölcsönkérelem benyújtásának időpontjára kell vizsgálni:**

Fennálló házasság
<u>Igazolás módja:</u> <i>A Kölcsönkérelmi nyomtatványon büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozattal, amely tartalmazza a házasságkötés helyét és idejét.</i>
Magyarországi állandó lakcím
Mindkét házastárs rendelkezik magyarországi állandó lakcímmel. <u>Igazolás módja:</u> <i>hatósági igazolvány (lakcímkártya)</i>
Biztosítotti jogviszony
Legalább az egyik házastárs 3 éve folyamatosan a) a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 5. §-a alapján biztosított, vagy b) a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali képzésben tanulmányokat folytat, vagy c) kereső tevékenysége alapján valamely más állam, vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott, vagy d) a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény (a továbbiakban: Ebtv.) 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díjban részesült. A 3 éves időszak számítása során az a)-d) pontok szerinti egymást követő időszakok összeadhatóak. Folyamatosnak kell tekinteni az időszakot, ha abban legfeljebb 30 nap megszakítás van, illetve a felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben folytatott tanulmányok befejezését követően a következő, babaváró támogatásra jogosító jogviszony megkezdéséig hat hónavnál hosszabb megszakítás nincs.

A kölcsönkérelem benyújtását megelőző 180 napos időtartamnak a Tbj. 5. § (1) bekezdés a), b) vagy e)–j) pontja szerinti jogviszonyban (magyar biztosítási jogviszonyban) töltött időnek kell minősülnie, és a közfoglalkoztatási jogviszonyban töltött idő egy évet meghaladó része nem számítható be.

Ha az igénylő a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját megelőző 180 napon belül a c) pont szerinti jogviszonyban állt, akkor az előző bekezdésben írt feltételnek csak a kölcsönkérelem benyújtását megelőző 90 napos időtartamra nézve kell fennállnia.

Igazolás módja: a babaváró kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában 30 napnál nem régebbi, a fővárosi és megyei kormányhivatal egészségbiztosítási pénztári feladatokat ellátó járási (fővárosi kerületi) hivatala által kiállított igazolás, az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet által kiállított igazolás és annak hiteles magyar nyelvű fordítása, hallgatói jogviszonynál a felsőoktatási intézmény által kiadott igazolás.

Az Ebtv. 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díj esetén a gyermekgondozási díj folyósításának időtartamát az ellátást megállapító szerv által kiállított igazolással kell igazolni.

Büntetlen előélet

A bíróság

- a) egyik házaspár fél büntetőjogi felelősségét sem állapította meg a Korm.rendelet 1. számú mellékletében írt bűncselekmény elkövetése miatt, vagy
- b) valamelyik házaspár fél büntetőjogi felelősségét megállapította a Korm.rendelet 1. számú mellékletében írt szerinti bűncselekmény elkövetése miatt, de az igénylő e bűncselekmények vonatkozásában a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól már mentesült.

Igazolás módja: A Kölcsönkérelmi nyomtatványon büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozattal.

Köztartozásmentesség

Az egyik házaspár félnek sincs az állami adóhatóságnál nyilvántartott köztartozása.

Igazolás módja: A Kölcsönkérelmi nyomtatványon büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozattal.

Nem lehet KHR tartozás

Egyik házaspár fél sem szerepelhet a KHR negatív adólistájában, az az egyiküknek sincs a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény 11. § (1) bekezdése szerinti, a Központi Hitelinformációs Rendszerben nyilvántartott tartozása.

Az igénylő sem negatív, sem passzív KHR-es nem lehet.

Igazolás módja: A Bank általi KHR-ből történő lekérdezés.

11. Átfutási idő

A Kormányrendelet előírása, hogy a Banknak a kölcsönkérelmet a benyújtást követő 10 munkanapon belül el kell bírálni.

Amennyiben a kölcsönkérelem elbírálásához szükséges, a Bank az igénylőktől – legfeljebb 10 munkanapos határidő tűzésével – a benyújtott dokumentumok kiegészítését kérheti. Ez a hiánypótlási idő a bírálati időbe nem számít bele

Amennyiben az Igénylők a hiánypótlást 10 munkanapon belül nem teljesítik, a kölcsönkérelmet a Bank elutasíthatja.

Tájékoztatjuk, hogy jelen tájékoztató nem teljes körű és nem minősül ajánlattételnek. Kérjük, a részletekről tájékozódjon Bankfiókjainkban.

Jelen tájékoztatás a 2020. június 13-án ismert Babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III. 12.) Korm. rendelet szabályai figyelembevételével történt, esetleges változásuk esetén a feltételek módosulhatnak.