

Igénylő neve:		telefonszáma:	
Ügyféltanácsadó neve:		telefonszáma:	
Hitelközvetítő neve:		kódja:	

IGÉNYLÉSHEZ SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK ELLENŐRZŐ LISTÁJA
44/2019 (III. 12.) KORMÁNYRENDELET SZERINTI
BABAVÁRÓ HITEL
Érvényes 2020.07.31-től.

1. KÖLCSÖNKÉRELEM (Házaspárokra, továbbiakban Igénylők)	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal
Kölcsönigénylő nyomtatvány (Szám: BK001_04)	✓		
1/A. Igénylőkre vonatkozó dokumentumok és nyilatkozatok			
Személyazonosító okirat (érvényes személyi igazolvány vagy kártya alapú személyi azonosító igazolvány, vagy érvényes úti okmány, vagy kártyaformátumú vezetői engedély)	✓		
Lakcímet igazoló hatósági igazolvány (lakcímkártya)	✓		
Adóazonosító jelet tartalmazó adóigazolvány, ideiglenes adóigazolvány, vagy az adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány	✓		
Házasság fennállásának igazolása: - Nyilatkozat - büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokirat - a házasság fennállásáról. (Igénylő nyomtatvány II. Igénylők adatai pontja)	✓		
Büntetlen előélet igazolása - Nyilatkozattal - büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokirat - a büntetlen előletről (Igénylő nyomtatvány 1/A és 1/B pontjai)	✓		
Köztartozásmentesség igazolása - Nyilatkozat - büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokirat - a köztartozásmentességről. (Igénylő nyomtatvány 2/A és 2/B pontjai)	✓		
Biztosított jogviszony igazolása: Legalább az egyik házastfél 3 éve folyamatosan a) a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény 6. §-a alapján biztosított, vagy b) a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali képzés keretében hallgatói jogviszonyban állt, vagy c) a magyar állampolgár vagy olyan személy, akit a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak kell tekinteni házastfél kereső tevékenysége alapján valamely más állam, vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott, vagy d) a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény (a továbbiakban: Ebtv.) 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díjban részesült. A 3 éves időszak számítása során az a)-d) pontok szerinti egymást követő időszakok összeadhatóak. Folyamatosnak kell tekinteni az időszakot, ha abban legfeljebb 30 nap megszakítás van, illetve a felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézménynél fennálló hallgatói jogviszony megszűnését követően a következő, babaváró támogatásra jogosító jogviszony megkezdéséig hat hónapnál hosszabb megszakítás nincs. A kölcsönkérelem benyújtását megelőző 180 napos időtartamnak a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény 6. § (1) bekezdés a), b) vagy d)-i) pontja szerinti jogviszonyban (magyar biztosítási jogviszonyban) töltött időnek kell minősülnie , és a közfoglalkoztatási jogviszonyban töltött idő egy évet meghaladó része nem számítható be. Ha az igénylő a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját megelőző 180 napon belül a c) pont szerinti jogviszonyban állt, akkor az előző bekezdésben írt feltételnek csak a kölcsönkérelem benyújtását megelőző 90 napos időtartamra nézve kell fennállnia. Az igazolás módja: a babaváró kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában 30 nappal nem régebbi, a fővárosi és megyei kormányhivatal egészségügyi pénztári feladatokat ellátó járási (fővárosi kerületi) hivatala által kiállított igazolás, az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet által kiállított igazolás és annak hiteles magyar nyelvű fordítása, hallgatói jogviszonynál a felsőoktatási intézmény által kiadott igazolás. Az Ebtv. 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díj esetén a gyermekgondozási díj folyósításának időtartamát az ellátást megállapító szerv által kiállított igazolással kell igazolni.	✓		

1/B. A kölcsönkérelem mellékletei	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal
Nyilatkozat – KHR-ben kezelt referenciaadatok más referenciaadat-szolgáltató által átvételéről (természetes személyek részére) – Mindkét Igénylőre vonatkozóan!	✓		
Tájékoztató – KHR-ből átvett adatokról – Mindkét Igénylőre vonatkozóan!	✓		
Nyilatkozat a szerződéses jogviszony megszűnését követő KHR adatkezelésről (természetes személyek részére)			
Közvetítői meghatalmazás (közvetítőn keresztül igényelt ügylet esetén)			
A kölcsönkérelem benyújtásakor már 12. hetet betöltött magzat vagy ikermagzat esetén várandósság betöltött 12. hetét és a szülés várható időpontját tartalmazó - Várandósgondozási könyv , vagy - a kezelőorvos által kiállított 44/2019. (III.12.) kormányrendelet 2. mellékletben meghatározott tartalmú igazolás. Ha a törlesztés szüneteltetése iránti kérelem, vagy ikervárandósság esetén a gyermekváltalási támogatás iránti kérelem a kölcsönkérelemmel egyidejűleg kerül benyújtásra, a várandósgondozási könyvben tett utolsó bejegyzés dátuma, vagy a kezelőorvos által kiállított igazolás kiállításának időpontja legfeljebb 15 nappal előzheti meg a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját.			
Idegen banki személyi kölcsön, lakáshitel, vagy jelzáloghitel kiváltása esetén A jogosult hitelintézet által 30 nappal nem régebben kiállított, jövőbeli időpontra (végtörlesztés időpontja) vonatkozó igazolás, amely tartalmazza ➤ a kiváltandó hitel végtörlesztés esetén fennálló tartozásának összegét, ➤ a végtörlesztéshez kapcsolódó díjakat, ➤ azon számla számát, melyre a hitelkiváltás összege utalandó, ➤ annak igazolását, hogy a kiváltandó hitelen elmaradást nem tart nyilván.			
Erste Banknál az Igénylők (mint Adós és/vagy Adóstárs) által korábban felvett személyi kölcsön, lakáshitel, szabad felhasználású jelzáloghitel kiváltása esetén ➤ A kiváltandó hitelre vonatkozó végtörlesztési nyilatkozat.			
2. Nem magyar állampolgár igénylő esetén – amennyiben az igénylők legalább egyike nem magyar állampolgár – benyújtandó további dokumentumok:	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
A három hónapot meghaladó tartózkodás jogának igazolása a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti: ➤ regisztrációs igazolással, vagy ➤ érvényes tartózkodási kártyával, vagy állandó tartózkodási kártyával.		Dokumentummal	Nyilatkozattal
Hontalan jogállás igazolása a hontalankénti elismerésről szóló határozattal, vagy a jogállást igazoló hatósági igazolással			
3. A JÖVEDELEM IGAZOLÁSÁNAK DOKUMENTUMAI <i>(Ha az Igénylő egynél több kategóriába esik, akkor minden, a megfelelő kategóriához előírt dokumentumot be kell nyújtania.)</i>	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
Alkalmazott (közalkalmazott, köztisztviselő, állami cég alkalmazottja és egyéb alkalmazottak, amennyiben nem közeli hozzátartozó vállalkozásából származik a jövedelmük)		Dokumentummal	Nyilatkozattal
Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 1 hónap munkabérszámla + Munkáltatói igazolás, vagy			
Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 3 hónap munkabérszámla			
Közeli hozzátartozó vállalkozásából származó alkalmazotti jövedelem esetén			
Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 3 hónap munkabérszámla + Munkáltatói igazolás			
Bt., Kkt., Kft. tulajdonosai, egyéni vállalkozó, KATA és EVA adózású egyéni vállalkozó esetén			
Adóhatóság (NAV) által kiállított jövedelemigazolás és			
Adóhatóság (NAV) által kiállított nemleges köztartozás igazolás a vállalkozásról (Amennyiben a vállalkozás szerepel a NAV Köztartozásmentes adózói adatbázisában a benyújtása nem szükséges)			
Nyugdíjas, rokkantnyugdíjas, szolgálati nyugdíjas, átmeneti bányászjáradék jogosultja			
A befogadás évére vonatkozó NYUFIG értesítő levél vagy a nyugdíjat folyósító állami szerv 12 hónapnál nem régebbi igazolása vagy			
Évközben nyugdíjazott esetén a nyugdíj igazolása/határozata + 55 évnél fiatalabb rokkant-nyugdíjas esetén végleges rokkantságot megállapító határozat (törzsszámmal)			
GYED (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható)			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata (Kormányhivatal által utalt GYED-nél) + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik			
Munkáltatói igazolás (munkáltató által utalt GYED-nél) + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik			
GYES/GYESE (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható)			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebbi igazolása, határozata			

CSED (korábban THGY, TGYÁS) csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata (Kormányhivatal által utalt CSED-nél) + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik			
Munkáltatói igazolás (munkáltató által utalt CSED-nél)+ Lakossági bank-számla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik			
GYOD (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható)			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik			
Családi pótlék			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik			
Bónusz, prémium, jutalom			
Munkáltatói igazolás			
Cafeteria			
Munkáltatói igazolás (Saját vagy közeli hozzátartozó vállalkozásából származó jövedelem esetén nem fogadható el)			
Magyar állampolgár külföldi munkaviszonyból származó alkalmazotti jövedelme (angol, német nyelvtől eltérő dokumentum esetén hiteles fordítással)			
Munkáltatói igazolás + Lakossági bankszámla kivonat + Minimum az utolsó 3 havi lakossági (munkabért tartalmazó) bankszámla kivonat (3 megfelelő jogcímű jóváírással) + Munkavállalási engedély + Tartózkodási engedély. Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a jövedelemszerzés helye az Európai Unió, Svájc, Norvégia, vagy Izrael. Az alkalmazotti jövedelmek NEM származhatnak saját vagy hozzátartozó vállalkozásából.			
Magyar állampolgár, külföldi nyugdíjjal (angol, német nyelvtől eltérő dokumentum esetén hiteles fordítással)			
Nyugdíjat folyósító állami szerv igazolása/határozata (mely alapján a nyugdíjat élete végéig kapja) Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a jövedelemszerzés helye az Európai Unió, Egyesült Királyság, Svájc, Norvégia, Izland, Liechtenstein, vagy Izrael.			
Külföldi állampolgár magyarországi munkahelyről származó alkalmazotti jövedelme			
Munkáltatói igazolás + Lakossági bankszámla kivonat + Minimum az utolsó 3 havi lakossági (munkabért tartalmazó) bankszámla kivonat (3 megfelelő jogcímű jóváírással) + Munkavállalási engedély + Tartózkodási engedély. (Alkalmazotti jövedelmek NEM származhatnak saját vagy hozzátartozó vállalkozásából.)			
Külföldi állampolgár, magyarországi nyugdíjjal			
Nyugdíjat folyósító állami szerv igazolása/határozata (mely alapján a nyugdíjat élete végéig kapja)			
4. EGYÉB DOKUMENTUMOK	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal

A szükséges dokumentumok listáját átvettem. Tudomásul veszem, hogy a hitelbírálat csak a hiánytalan dokumentáció benyújtásakor kezdődik meg, valamint hogy a Bank fenntartja magának a jogot további dokumentumok bekérésére.

Dátum: _____

igénylő aláírása

A hiánytalan dokumentáció átvételének dátuma: _____

fióki tanácsadó/hitelközvetítő aláírása