

| | | | |
|-----------------------|--|---------------|--|
| Igénylő neve: | | telefonszáma: | |
| Ügyféltanácsadó neve: | | telefonszáma: | |
| Hitelközvetítő neve: | | kódja: | |

IGÉNYLÉSHEZ SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK ELLENŐRZŐ LISTÁJA
44/2019 (III. 12.) KORMÁNYRENDELET SZERINTI
BABAVÁRÓ HITEL
Érvényes 2019.07.23-tól.

| 1. KÖLCSONKÉRELEM (Házaspárokra, továbbiakban Igénylők) | szükséges | rendelkezésre áll igazolása | |
|--|-----------|-----------------------------|----------------|
| | | Dokumentummal | Nyilatkozattal |
| Kölcsönigénylő nyomtatvány (Szám: BK001_03) | ✓ | | |
| 1/A. Igénylőkre vonatkozó dokumentumok és nyilatkozatok | | | |
| Személyazonosító okirat (érvényes személyi igazolvány vagy kártya alapú személyi azonosító igazolvány, vagy érvényes úti okmány, vagy kártyaformátumú vezetői engedély) | ✓ | | |
| Lakcímet igazoló hatósági igazolvány | ✓ | | |
| Adóazonosító jelet tartalmazó kártya , vagy NAV által kiállított igazolás a magánszemély adóazonosító jeléről | ✓ | | |
| Házasság fennállásának igazolása: - Nyilatkozat - büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokirat - a házasság fennállásáról. (Igénylő nyomtatvány II. Igénylők adatai pontja) | ✓ | | |
| Büntetlen előélet igazolása - Nyilatkozattal - büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokirat - a büntetlen előéletről (Igénylő nyomtatvány 1/A és 1/B pontjai) | ✓ | | |
| Köztartozásmentesség igazolása - Nyilatkozat - büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokirat - a köztartozásmentességről. (Igénylő nyomtatvány 2/A és 2/B pontjai) | ✓ | | |
| Biztosítotti jogviszony igazolása: Legalább az egyik házaspár 3 éve folyamatosan a) a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 5. §-a alapján biztosított, vagy b) a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali képzésben tanulmányokat folytat, vagy c) a magyar állampolgár vagy olyan személy, akit a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak kell tekinteni házaspár kereső tevékenysége alapján valamely más állam társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozik. A 3 éves időszak számítása során az a)-c) pontok szerinti egymást követő időszakok összeadhatóak. Folyamatosnak kell tekinteni az időszakot, ha abban legfeljebb 30 nap megszakítás van, illetve a felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben folytatott tanulmányok befejezését követően a következő, babaváró támogatásra jogosító jogviszony megkezdéséig hat hónapnál hosszabb megszakítás nincs. A kölcsönkérelem benyújtását megelőző 180 napos időtartamnak a Tbj. 5. § (1) bekezdés a), b) vagy e)-j) pontja szerinti jogviszonyban (magyar biztosítási jogviszonyban) töltött időnek kell minősülnie , és a közfoglalkoztatási jogviszonyban töltött idő egy évet meghaladó része nem számítható be. Az igazolás módja: a babaváró kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában 30 napnál nem régebbi, a fővárosi és megyei kormányhivatal egészségügyi pénztári feladatokat ellátó járási (fővárosi kerületi) hivatala által kiállított igazolás, illetve az illetékes külföldi hatóság által kiállított igazolás és annak hiteles magyar nyelvű fordítása. | ✓ | | |
| 1/B. A kölcsönkérelem mellékletei | | | |
| Nyilatkozat – KHR-ben kezelt referenciaadatok más referenciaadat-szolgáltató által átvételéről (természetes személyek részére) – Mindkét Igénylőre vonatkozóan! | ✓ | | |
| Tájékoztató – KHR-ből átvett adatokról – Mindkét Igénylőre vonatkozóan! | ✓ | | |
| Nyilatkozat a szerződéses jogviszony megszűnését követő KHR adatkezelésről (természetes személyek részére) | | | |
| Közvetítői meghatalmazás (közvetítőn keresztül igényelt ügylet esetén) | | | |

| | | | |
|---|-----------|-----------------------------|----------------|
| A kölcsönkérelem benyújtásakor már 12. hetet betöltött magzat vagy ikermagzat esetén - Várandósgondozási könyv | | | |
| Idegen banki személyi kölcsön, lakáshitel, vagy jelzáloghitel kiváltása esetén A jogosult hitelintézet által 30 napnál nem régebben kiállított, jövőbeli időpontra (végtörlesztés időpontja) vonatkozó igazolás, amely tartalmazza <ul style="list-style-type: none"> ➤ a kiváltandó hitel végtörlesztés esetén fennálló tartozásának összegét, ➤ a végtörlesztéshez kapcsolódó díjakat, ➤ azon számla számát, melyre a hitelkiváltás összege utalandó, ➤ annak igazolását, hogy a kiváltandó hitelen elmaradást nem tart nyilván. | | | |
| Erste Banknál az Igénylők (mint Adós és/vagy Adóstárs) által korábban felvett személyi kölcsön, lakáshitel, szabad felhasználású jelzáloghitel kiváltása esetén <ul style="list-style-type: none"> ➤ A kiváltandó hitelre vonatkozó végtörlesztési nyilatkozat. | | | |
| 2. Nem magyar állampolgár igénylő esetén – amennyiben az igénylők legalább egyike nem magyar állampolgár – benyújtandó további dokumentumok: | szükséges | rendelkezésre áll igazolása | |
| | | Dokumentummal | Nyilatkozattal |
| A három hónapot meghaladó tartózkodás jogának igazolása a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti: <ul style="list-style-type: none"> ➤ regisztrációs igazolással, és ➤ érvényes tartózkodási kártyával, vagy állandó tartózkodási kártyával. | | | |
| Hontalan jogállás igazolása a hontalankénti elismerésről szóló határozattal, vagy a jogállást igazoló hatósági igazolással | | | |
| 3. A JÖVEDELEM IGAZOLÁSÁNAK DOKUMENTUMAI (Ha az Igénylő egynél több kategóriába esik, akkor minden, a megfelelő kategóriához előírt dokumentumot be kell nyújtania.) | szükséges | rendelkezésre áll igazolása | |
| | | Dokumentummal | Nyilatkozattal |
| Alkalmazott (közalkalmazott, köztisztviselő, állami cég alkalmazottja és egyéb alkalmazottak, amennyiben nem közeli hozzátartozó vállalkozásából származik a jövedelmük) | | | |
| Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 1 hónap munkabérszámla + Munkáltatói igazolás, vagy | | | |
| Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 3 hónap munkabérszámla | | | |
| Közeli hozzátartozó vállalkozásából származó alkalmazotti jövedelem esetén | | | |
| Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 3 hónap munkabérszámla + Munkáltatói igazolás | | | |
| Bt., Kkt., Kft. tulajdonosai, egyéni vállalkozó, KATA és EVA adózású egyéni vállalkozó esetén | | | |
| Adóhatóság (NAV) által kiállított jövedelemigazolás és | | | |
| Adóhatóság (NAV) által kiállított nemleges köztartozás igazolás a vállalkozásról (Amennyiben a vállalkozás szerepel a NAV Köztartozásmentes adózói adatbázisában a benyújtása nem szükséges) | | | |
| Nyugdíjas, rokkantnyugdíjas, szolgálati nyugdíjas, átmeneti bányászjáradék jogosultja | | | |
| A befogadás évére vonatkozó NYUFIG értesítő levél vagy a nyugdíjat folyósító állami szerv 12 hónapnál nem régebbi igazolása vagy | | | |
| Évközben nyugdíjazott esetén a nyugdíj igazolása/határozata + 55 évnél fiatalabb rokkant-nyugdíjas esetén végleges rokkantságot megállapító határozat (törzsszámmal) | | | |
| GYED (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható) | | | |
| Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata (Kormányhivatal által utalt GYED-nél) + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik | | | |
| Munkáltatói igazolás (munkáltató által utalt GYED-nél) + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik | | | |
| GYES/GYESE (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható) | | | |
| Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebbi igazolása, határozata | | | |
| CSED (korábban THGY, TGYÁS) csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható | | | |
| Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata (Kormányhivatal által utalt CSED-nél) + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik | | | |
| Munkáltatói igazolás (munkáltató által utalt CSED-nél)+ Lakossági bank-számla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik | | | |
| GYOD (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható) | | | |
| Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik | | | |
| Családi pótlék | | | |
| Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik | | | |
| Bónusz, prémium, jutalom | | | |
| Munkáltatói igazolás | | | |

| | | | |
|---|-----------|--------------------------------|----------------|
| Cafeteria | | | |
| Munkáltatói igazolás (Saját vagy közeli hozzátartozó vállalkozásából származó jövedelem esetén nem fogadható el) | | | |
| Magyar állampolgár külföldi munkaviszonyból származó alkalmazotti jövedelme (angol, német nyelvtől eltérő dokumentum esetén hiteles fordítással) | | | |
| Munkáltatói igazolás + Lakossági bankszámla kivonat + Minimum az utolsó 3 havi lakossági (munkabért tartalmazó) bankszámla kivonat (3 megfelelő jogcímű jóváírással) + Munkavállalási engedély + Tartózkodási engedély. Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a jövedelemszerzés helye az Európai Unió, Svájc, Norvégia, vagy Izrael. Az alkalmazotti jövedelmek NEM származhatnak saját vagy hozzátartozó vállalkozásából. | | | |
| Magyar állampolgár, külföldi nyugdíjjal (angol, német nyelvtől eltérő dokumentum esetén hiteles fordítással) | | | |
| Nyugdíjat folyósító állami szerv igazolása/határozata (mely alapján a nyugdíjat élete végéig kapja) Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a jövedelemszerzés helye az Európai Unió, Svájc, Norvégia, vagy Izrael. | | | |
| Külföldi állampolgár magyarországi munkahelyről származó alkalmazotti jövedelme | | | |
| Munkáltatói igazolás + Lakossági bankszámla kivonat + Minimum az utolsó 3 havi lakossági (munkabért tartalmazó) bankszámla kivonat (3 megfelelő jogcímű jóváírással) + Munkavállalási engedély + Tartózkodási engedély. (Alkalmazotti jövedelmek NEM származhatnak saját vagy hozzátartozó vállalkozásából.) | | | |
| Külföldi állampolgár, magyarországi nyugdíjjal | | | |
| Nyugdíjat folyósító állami szerv igazolása/határozata (mely alapján a nyugdíjat élete végéig kapja) | | | |
| 4. EGYÉB DOKUMENTUMOK | szükséges | rendelkezésre áll igazolása | |
| | | Dokumentummal | Nyilatkozattal |
| | | | |
| | | | |

A szükséges dokumentumok listáját átvettem. Tudomásul veszem, hogy a hitelbírálat csak a hiánytalan dokumentáció benyújtásakor kezdődik meg, valamint hogy a Bank fenntartja magának a jogot további dokumentumok bekérésére.

Dátum: _____

ügyfél aláírása

A hiánytalan dokumentáció átvételének dátuma: _____

fióki tanácsadó aláírása