

Kedvezményt igénylő neve:		telefonszáma:	
Ügyféltanácsadó neve:		telefonszáma:	
Hitelközvetítő neve:		kódja:	

IGÉNYLÉSHEZ SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK ELLENŐRZŐ LISTÁJA
17/2016 (II. 10.) KORMÁNYRENDELET SZERINTI CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNYRE
(CSOK, MCSOK, MCSOK+CSOK)
ADÓ-VISSZATÉRÍTÉSI TÁMOGATÁSRA
TANYA, BIRTOKKÖZPONT, VAGY PREFERÁLT KISTELEPÜLÉS¹ TERÜLETÉN LÉVŐ LAKÁS
KORSZERŰSÍTÉSÉRE ÉS/VAGY BŐVÍTÉSÉRE
Érvényes: 2020.07.08-tól

1. KEDVEZMÉNY ÉS/VAGY TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELEM (Igénylőre és a vele közös háztartásban élő gyermeke)	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal
Kedvezményt, támogatást igénylő nyomtatvány (Szám: JCSF001.....)	✓		
1/A. Igénylőre vonatkozó dokumentumok és nyilatkozatok			
Személyazonosító okirat (érvényes személyi igazolvány vagy kártya alapú személyi azonosító igazolvány, vagy érvényes úti okmány)	✓		
Lakcímet igazoló hatósági igazolvány, vagy A kérelem benyújtásának időpontjában kereső tevékenysége alapján valamely másik állam társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt álló igénylő esetén a lakcímet igazoló hatósági igazolvány egyenértékű, külföldi hatóság által kiállított okirat.	✓		
Adóazonosító jelet tartalmazó kártya , vagy NAV által kiállított igazolás a magánszemély adóazonosító jeléről valamennyi igénylőtől	✓		
Büntetlen előélet igazolása valamennyi igénylőre a) Kedvezmény igénylése esetén 90 napnál nem régebbi Erkölcsi bizonyítvány , b) Kizárólag ÁFA-visszatérítés igénylése esetén: – 90 napnál nem régebbi Erkölcsi bizonyítvány , vagy – Nyilatkozat a büntetlen előletről – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat.	✓		
Köztartozásmentesség igazolása valamennyi igénylőre - Az igénylő(k) a kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjában szerepel(nek) az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy - Az igénylő(k) az állami adóhatóság (NAV) által a kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjától számított 30 napnál nem régebben kiállított okirattal igazolja(k), hogy a NAV-nál nincs nyilvántartott köztartozásuk (nemleges adóigazolás) ² . Azon magánszemélyek, akik az adóazonosító jel mellett adószámmal is rendelkeznek a NAV a nemleges adóigazolást az adószámra állítja ki. Ebben az esetben olyan igazolás benyújtása szükséges, amely tartalmazza a magánszemély nevét, adóazonosító jelét, valamint adószámát is, vagy - Nyilatkozat a köztartozásmentességről – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat.	✓		
Biztosítotti jogviszony igazolása: Az igénylő, vagy házastársak/élettársak esetén legalább az egyik fél a kérelem benyújtásának időpontjában 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja, hogy a kérelem benyújtásának időpontjában és folyamatosan, Kedvezmény igénylése esetén legalább 1 éve, kizárólag ÁFA-visszatérítés igénylése esetén legalább 180 napja (legfeljebb 30 napos megszakítással), A. 2020.06.30-ig kiállított igazolás esetén a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény 5. §-a, 2020.07.01-től kiállított igazolás esetén a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény 6. §-a alapján biztosított (Igazolása: A fővárosi/megyei kormányhivatal által kiadott igazolás.), vagy B. a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytat. (Igazolása: az Igénylő nyomtatványon büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozat, vagy a felsőoktatási intézmény által kiállított igazolás.), vagy C. kereső tevékenysége alapján valamely másik állam, vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott. (Igazolása: az illetékes külföldi hatóság, vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolás hivatalos magyar nyelvű fordítással.), vagy D. kizárólag ÁFA-visszatérítés igénylése esetén a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokozó nevelési-oktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytat. (Igazolása: az Igénylő nyomtatványon büntetőjogi	✓		

¹ A 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet 2. számú melléklete szerinti települések.

² Ügyfélkapu használata esetén NAV-tól kapott PDF dokumentum e-mailben továbbítandó a banki tanácsadónak.

<p>felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozat, vagy a középfokú oktatási-nevelési intézmény által kiállított igazolás, vagy érettségi bizonyítvány vagy az érettségi bizonyítványról az azt kiállító oktatási intézmény által készített hiteles másolat.)</p> <p>A magyar és külföldi biztosított jogviszonyban átfedés nem lehet, viszont a 180 napot együtt lehet igazolni a külföldi és magyarországi TB rendszerből, illetve a nemzetközi szervezettől beszerzett igazolással.</p> <p>A kérelem benyújtásának időpontjában A), vagy B), vagy D) pont szerinti jogviszonnyal kell rendelkezni. Amennyiben az igénylő, vagy házastársak/élettársak esetén a biztosítási jogviszonyt igazoló fél a kérelem benyújtásakor a C) pont szerinti jogviszonnyal rendelkezik, teljes bizonyító erejű magánokiratban vállalnia kell, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül 2019. évi CXXII. törvény 6. §-a szerinti biztosítottá válik (magyar TB jogviszony). A nyilatkozat az Igénylő nyomtatványon található.</p> <p>Ebben a pontban foglaltakat nem kell figyelembe venni, ha az igénylő a fővárosi és megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatalának végleges határozata alapján gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban részesül. (Igazolása: a fővárosi, megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatalának gyermekek otthongondozási díjat/ápolási díjat megállapító jogerős határozatával.)</p> <p>Az ÁFA-visszatérítést az öregségi nyugdíjban, korhatár előtti ellátásban vagy szolgálati járandóságban részesülő személyek is igényelhetik. A társadalombiztosítási jogviszony előző pontban írt igazolásától el kell tekinteni. Az fenti ellátások igénybevételét az igénylő, együttes igénylők esetén legalább az egyik fél az ellátás megállapításáról rendelkező közigazgatási határozat hitelintézetnél történő bemutatásával igazolja.</p>			
<p>Házasság fennállásának igazolása:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Házassági anyakönyvi kivonat, vagy - Nyilatkozat a házasság fennállásáról – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. 			
<p>1/B. Gyermekre vonatkozó dokumentumok és nyilatkozatok</p>	szükséges	<p>rendelkezésre áll igazolása</p>	
<p>Születési adatok (neve, anyja születési neve, születési helye, ideje)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Születési anyakönyvi kivonat, vagy - Nyilatkozat az adatokról – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. 	✓	Dokumentummal	Nyilatkozattal
<p>Lakcímet igazoló hatósági igazolvány</p>	✓		
<p>Adóazonosító jelet tartalmazó kártya / NAV által kiállított igazolás a gyermek adóazonosító jeléről, vagy</p> <p>Nyilatkozat az igénylőtől gyermeke adóazonosító jeléről – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat.</p>	✓		
<p>12. hetet betöltött magzat vagy ikermagzat után – mint meglévő gyermek után – igényelt kedvezmény esetén</p> <ul style="list-style-type: none"> - Várandósgondozási könyv, vagy - A kezelőorvos által kiállított, a várandósság tényéről és annak fennállása időpontjáról szóló igazolás 			
<p>25. életévét betöltött eltartott gyermek esetén</p> <ul style="list-style-type: none"> - Orvosszakértői szerv igazolása a megváltozott munkaképességű személlyé válásról, vagy - Nyilatkozat az igénylőtől, hogy gyermeke megváltozott munkaképességű személy – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. <p>Megváltozott munkaképességű személy: akinek a rehabilitációs hatóság vagy jogelődjei által végzett hatályos minősítés alapján egészségkárosodása legalább 50%-os mértékű, vagy 2008. január 1-jét megelőzően kiállított hatályos szakvéleménye szerint a munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette.</p>			
<p>Elvált szülők kiskorú gyermeke Igénylőnél történő elhelyezésének igazolása</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jogerős bírósági ítélettel, volt élettársak esetén a gyermek elhelyezését jogerős bírósági döntéssel, közokirattal vagy lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal, vagy - Nyilatkozattal az igénylőtől, amely tartalmazza kiskorú gyermek elhelyezéséről döntő hatóság, bíróság megnevezését, a döntés időpontját – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. 			
<p>Gyámság alatt lévő gyermek esetén</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fennállásának igazolása a gyámhatóság kirendelő határozatával, vagy - Nyilatkozat az igénylőtől, amely tartalmazza a gyámságról szóló döntést meghozó hatóság megnevezését és a döntés időpontját – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. 			

<p>Örökbefogadott gyermek esetén</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gyámhatóság engedélyező határozata, vagy - Nyilatkozat az igénylőtől, amely tartalmazza az örökbefogadásról szóló döntést meghozó hatóság megnevezését és a döntés időpontját – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. 			
<p>2. Kedvezmény iránti kérelem mellékletei</p>	szükséges	<p>rendelkezésre áll igazolása</p>	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal
<p>Közvetítői meghatalmazás (közvetítőn keresztül igényelt ügyletek esetén)</p>			
<p>Kedvezmény bírálatáért felszámított kezelési díj megfizetésének igazolása. A kedvezmény EBH hitellel történő igénylése esetén a kezelési díj nem kerül felszámításra</p>			
<p>Kormányhivatal igazolása kedvezmény önkéntes visszafizetéséről 2011. december 31. napját követően igényelt és az újabb családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjáig már visszafizetett vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás, vagy ezt megelőlegező kölcsön esetén.</p>			
<p>Meghatalmazás közokiratban (igénylők akadályoztatása esetén) Meghatalmazottn keresztül történő igénylés esetén lakásvásárlásra igényelt kedvezmény folyósítása kizárólag a használatbavételi engedély vagy a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvány vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány bemutatását követően, egy összegben történhet. Ez a pont a közvetítői meghatalmazásra nem vonatkozik.</p>			
<p>Más hitelintézetnél igényelt kölcsön esetén: Hiteligérvény a kölcsönről (legkésőbb folyósításig benyújtandó)</p>			
<p>Kincstári határozat a korábban igénybevevett közvetlen támogatások visszafizetésének felfüggesztéséről (támogatás átjegyzése esetén)</p>			
<p>3. Nem magyar állampolgár igénylő esetén – amennyiben az igénylők legalább egyike nem magyar állampolgár – benyújtandó további dokumentumok:</p>	szükséges	<p>rendelkezésre áll igazolása</p>	
<p>A három hónapot meghaladó tartózkodás jogának igazolása a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ regisztrációs igazolással, vagy ➢ érvényes tartózkodási kártyával, vagy állandó tartózkodási kártyával. 			
<p>Bevándorolt jogállás igazolása bevándorlási engedéllyel</p>			
<p>Letelepedett jogállás igazolása letelepedési engedéllyel / ideiglenes letelepedési engedéllyel / nemzeti letelepedési engedéllyel / EK letelepedési engedéllyel</p>			
<p>Hontalan jogállás igazolása a hontalankénti elismerésről szóló határozattal, vagy a jogállást igazoló hatósági igazolással</p>			
<p>4. Kedvezményrel érintett célingatlan dokumentumai</p>	szükséges	<p>rendelkezésre áll igazolása</p>	
<p>30 napnál nem régebbi, teljes tulajdoni lap másolat a célingatlanról (Alapesetben az Erste Bank által a Takarnet rendszerből lekért „nem hiteles, teljes másolat” tulajdoni lap. Ugyanakkor amennyiben az Igénylő rendelkezésére áll, elfogadható a Földhivatalból kikért „hiteles, teljes másolat”, vagy közjegyző által hitelesítési záradékkal ellátott e-hiteles, teljes másolat tulajdoni lap is.)</p>	✓		
<p>Címigazoló dokumentum (ha a tulajdoni lapon nincs utca, vagy házsorszám feltüntetve, vagy az eltér a ténylegestől)</p>			
<p>60 napnál nem régebbi helyszínrajz vagy térképmásolat (családi ház, ikerház vagy sorházi lakás esetén, legalább Bankon belül Takarneten elérhető, e- hiteles szükséges)</p>	✓		
<p>Méretezett alaprajz</p>			
<p>Osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan esetén közokiratba, vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba foglalt, a támogatott személy részére a lakás teljes területének használatára jogosító használati megosztási megállapodás és vázrajz.</p>			
<p>Kedvezmény lakáshitel nélküli kérelme esetén nyilatkozat a kizárólagos használati jogról – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat.</p>			
<p>Költségvetési nyomtatvány – (Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától)</p>	✓		
<p>Kivitelezői finanszírozás esetén: Vállalkozói kivitelezési szerződés</p>			
<p>Számlák:</p>			
<p>Eredeti számlák a felhasznált építőanyagokról és szolgáltatásokról. A számla kiállítása legfeljebb 6 hónappal előzheti meg bővítési és/vagy korszerűsítési munkák megkezdésének időpontját. (A számlák benyújtása külön anyag és szolgáltatásokra csoportosítva szükséges.)</p>			
<p>Számla / bizonylatösszesítő nyomtatvány (a számlán kötelezően felvezetve a számla/bizonylatösszesítő adott számlára vonatkozó sorszáma</p>			
<p>Bontott anyag felhasználása esetén (ha egy másik ingatlanba korábban rendeltetésszerűen beépített, majd onnan kibontott anyagok is beépítésre kerülnek): az építőipari kivitelezési tevékenység felelős műszaki vezetőjének által írásos igazolása a felhasznált bontott anyag(ok) köréről és értékéről.</p>			

<p>Igazolás természetbeni juttatásról. (Ha a támogatott személy az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény szerinti közhasznú jogállású szervezet vagy települési önkormányzat által kiírt nyilvános pályázat útján az építkezéshez szükséges természetbeni juttatásban részesül, a természetbeni juttatás támogatást nyújtó által igazolt értékéig a teljes költségvetés 70%-ig terjedő számlabenyújtási kötelezettség csökkenthető.)</p>			
<p>5. Építési engedély köteles bővítés esetén a további benyújtandó dokumentumok Ha az építési engedély módosítására került sor, az eredeti építési engedély és a módosításai is benyújtandóak. (2016. július 1. előtti építési engedély, egyszerű bejelentés esetén a benyújtandó engedélyezési dokumentumok listáját kérje banki tanácsadójától.)</p>			
<p>5.1 2016. JÚLIUS 1. ÉS 2019. OKTÓBER 23. KÖZÖTT BENYÚJTOTT EGYSZERŰ BEJELENTÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG (EGYSZERŰ BEJELENTÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG A 155/2016.(VI.13.) KORM.REND.SZERINT)</p>	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
<ul style="list-style-type: none"> • Nyilatkozat lakóépület építésének egyszerű bejelentéséhez c. dokumentum. A nyilatkozat a bejelentés megtörténtét követő 15 nap elteltével tehető meg, mellyel nyilatkozik, hogy az építési tevékenységet megkezdheti. és a Bank részére benyújtott dokumentumok megegyeznek az építésügyi hatóság részére benyújtott dokumentumokkal. - <i>Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától</i> 		Dokumentummal	Nyilatkozattal
<ul style="list-style-type: none"> • Egyszerű bejelentés visszaigazolása, a készenlétbe helyezett elektronikus építési napló adatainak feltüntetésével az elektronikus építési napló üzemeltetője által előállított PDF formátumú, letölthető visszaigazolása: „Készenlétbe helyezés adatai” c. dokumentum (E-napló benyújtott készenlétbe helyezési kérelemnek „Készenléti állapotban” kell lennie, így tölthető le a visszaigazolás) Az építető számára az E-naplóban az elérési út: az "e-naplók" menűn belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található „e-napló nyomtatása”. 			
<ul style="list-style-type: none"> • Bank számára benyújtandó bejelentéshez kapcsolódó kivitelezési dokumentáció, e-naplóból letöltött PDF formátumban, tartalma: <ul style="list-style-type: none"> ○ Aláírólap tervjegyzékkel ○ Helyszínrajz ○ Kitűzési helyszínrajz ○ Utcakép ○ Eltérő szintek alaprajzai ○ Metszetek ○ Homlokzatok ○ Tartószerkezeti tervek ○ Épületgépészeti és épületvillamossági rendszerleírás ○ Műszaki leírás ○ Költségvetési kiírás 			
<ul style="list-style-type: none"> • E-napló nyilatkozat összesítő lap – elektronikus formában (PDF) – ha az építés megkezdődött: építésmegkezdésének és a felelős műszaki vezető igazolására nyitott állapotú „E-napló nyilatkozat összesítő lap”, melyen a kezdési időpont az építési engedély kiállítása utáni időpont, a felelős műszaki vezető kamarai engedélyszámmal rendelkezik. Az építető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: az "e-naplók" menűn belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található "e-napló összesítő lap nyomtatása" • E-napló – elektronikus formában (PDF) – ha az építés megkezdődött. Minden építetöt tartalmaznia kell az e-naplónak („egyéb építető”). Az építető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: készenlétbe helyezések/kiválasztandó az érintet e-napló/e-napló nyomtatás. 			
<ul style="list-style-type: none"> • Tervezői művezetés igazolása, amennyiben az építkezés már megkezdődött és már legalább az alapozási munkálatokkal végeztek. A Banki helyszíni szemlélt megelőzően legfeljebb 15 nappal történhet meg a tervezői művezetés (2017.01.01-től indított egyszerű bejelentések esetében legfeljebb 30 nappal történhet meg a tervezői művezetés). Az igazolás elektronikus formában szükséges benyújtani az e-naplóból generálható PDF dokumentum. 			
<p>Elvárt, hogy az egyszerű bejelentés minden igénylő (építető) nevére szójlon. Az e-napló jelenlegi működéséből eredően az egyszerű bejelentés e-naplós rögzítése csak egy személy (építető) nevére lehetséges, de a készenlétbe helyezést követően további építető felvihető az e-naplóba. Ezeket a személyeket az e-naplóban külön soron egyéb építető néven lehet megtalálni. Elvárt, hogy minden építető kerüljön feltüntetésre a Bank csak ilyen tartalmú e-főnapló összesítőt fogad el. (E-főnaplón belül az e-főnaplóhoz rendelt szerepkörök részen új szerep felvitele/építető rögzítése; Minden e-főnapló esetén rögzítendő; annyi e-főnapló kerül létrehozásra, ahány vállalkozóval az építető szerződésben áll. Az építető számára a dokumentum letöltés elérési útja az e-naplóból: e-naplók/kiválasztandó az érintet e-naplón belül az adott vállalkozóra rögzített e-főnapló/E-főnapló nyomtatás)</p>			
<p>5.2 2019. OKTÓBER 24-TŐL BENYÚJTOTT EGYSZERŰ BEJELENTÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG (EGYSZERŰ BEJELENTÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG A 155/2016.(VI.13.) KORM.REND.SZERINT)</p>	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
<ul style="list-style-type: none"> • „Nyilatkozat hitel-/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó lakóépület építésének/bővítésének egyszerű bejelentéséhez” c. dokumentum. A nyilatkozat az egyszerű bejelentés ÉTDR-be történt benyújtását követő naptól számított 15 nap elteltével tehető meg. Ebben nyilatkozik, hogy az építési tevékenységet megkezdheti. és a Bank részére benyújtott dokumentumok megegyeznek az építésügyi hatóság részére benyújtott dokumentumokkal - <i>Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától.</i> 		Dokumentummal	Nyilatkozattal

<ul style="list-style-type: none"> Tervezői nyilatkozat („Nyilatkozat hitel-/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó lakóépület építésének/bővítésének egyszerű bejelentéséhez” c. dokumentum részét képezi), melyben a lakóépület tervezője igazolja a törvényi és hatósági előírásoknak való megfelelést. 			
<ul style="list-style-type: none"> „Ügyféli beadvány kivonat” – az ÉTDR által előállított és elektronikus hitelesítési záradékkal ellátott dokumentum, amely az ÉTDR bejelentés visszaigazolása. 			
<ul style="list-style-type: none"> Terv és egyéb, az egyszerű bejelentéshez kapcsolódó dokumentumok. Az ÉTDR által „Ügyféli beadvány kivonat” mellékletében felsorolt terv és egyéb dokumentumok. Minimum az alábbiak: <ul style="list-style-type: none"> - helyszínrajz - alaprajz - metszetek - homlokzatok - műszaki leírás - építészeti műszaki leírás - épületgépészeti műszaki leírás - épületvillamossági műszaki leírás - tartószerkezeti műszaki leírás - tartószerkezeti terv 			
<ul style="list-style-type: none"> Építésügyi hatóság (Kormányhivatal) igazolása az egyszerű bejelentés elfogadásáról. Az ÉTDR-ből letölthető dokumentum, 			
<ul style="list-style-type: none"> Megnyitott és készletben helyezett E-napló. Igazolása „Készletben helyezés adatai” c. dokumentummal. Hitel nélküli kedvezmény és/vagy támogatás igénylése esetén az E-napló típusa: „2019.10.24.-től ÉTDR-ben tett egyszerű bejelentés (nem kötelező naplővezetés)” 			
Abban az esetben, ha az Igénylő a kedvezmény és/vagy támogatás mellett hitelt is igényel:			
<ul style="list-style-type: none"> Megnyitott és készletben helyezett E-napló. Igazolása „Készletben helyezés adatai” c. dokumentummal. E-napló típusa: „2019.10.24.-től ÉTDR-ben tett egyszerű bejelentés (kötelező naplővezetés)” Az E-naplóban a készletben helyezési kérelemnek „Készletben állapottan” kell lennie, így tölthető le a visszaigazolás. Az építető számára az E-naplóban az elérési út: az "e-naplók" menüben belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található „e-napló nyomtatása”. 			
<ul style="list-style-type: none"> E-napló nyilatkozat összesítő lap – elektronikus formában (PDF) – ha az bővítés, korszerűsítés megkezdődött: az építés megkezdésének és a felelős műszaki vezető igazolására nyitott állapotú „E-napló nyilatkozat összesítő lap”, melyen a kezdési időpont az építési engedély kiállítását követő időpont, a felelős műszaki vezető kamarai engedélyszámmal rendelkezik. Az építető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: az "e-naplók" menüben belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található "e-napló összesítő lap nyomtatása" 			
<ul style="list-style-type: none"> E-napló – elektronikus formában (PDF) – ha a bővítés, korszerűsítés megkezdődött. Minden építetőt tartalmaznia kell az e-naplónak („egyéb építető”). Az építető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: készletben helyezések/kiválasztandó az érintett e-napló/e-napló nyomtatás. 			
<ul style="list-style-type: none"> Tervezői művezetés igazolása, amennyiben a bővítés, korszerűsítés már megkezdődött. A Banki helyszíni szemlét megelőzően legfeljebb 30 nappal történhet meg a tervezői művezetés. Az igazolást elektronikus formában szükséges benyújtani: e-naplóból generálható PDF dokumentum. 			
<ul style="list-style-type: none"> Felelős Műszaki Vezető bejegyzése az e-naplóban már megkezdett bővítés, korszerűsítés esetén, a meglévő épület megfelelőségére vonatkozóan. Az igazolást elektronikus formában szükséges benyújtani: e-naplóból generálható PDF dokumentum. 			

Elvárt, hogy az egyszerű bejelentés minden igénylő (építető) nevére szóljon.

6. Nem építési engedélyköteles bővítésnél (pl.: az építmény térfogatnövelésével nem járó tetőtér-beépítése) a további benyújtandó dokumentumok	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal
<ul style="list-style-type: none"> Ügyfél által készített, az elvégzendő munkákat részletesen leíró műszaki leírás. 			
7. Korszerűsítésnél a további benyújtandó dokumentumok			
7.1 Nem építési engedélyköteles korszerűsítésnél a további benyújtandó dokumentumok	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal
<ul style="list-style-type: none"> Ügyfél által készített, az elvégzendő munkákat részletesen leíró műszaki leírás. 			
7.2 Építési engedélyköteles korszerűsítésnél a további benyújtandó dokumentumok	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal
<ul style="list-style-type: none"> Jogerős építési engedély. 			
<ul style="list-style-type: none"> Építészeti-műszaki dokumentáció, a jogerős építési engedélyhez tartozó, engedélyezési záradékkal ellátott dokumentumok. 			

Elvárt, hogy az építési engedély minden igénylő (építtető) nevére szóljon.

8. EGYÉB DOKUMENTUMOK	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal

A szükséges dokumentumok listáját átvettem. Tudomásul veszem, hogy a kedvezmény és/vagy támogatás bírálata csak a hiánytalan dokumentáció benyújtásakor kezdődik meg, valamint hogy a Bank fenntartja magának a jogot további dokumentumok bekérésére.

Dátum:

ügyfél aláírása

A hiánytalan dokumentáció átvételének dátuma:

fióki tanácsadó aláírása