Hiteligénylő (fogyasztó) neve:		**telefonszáma:**	
Ügyféltanácsadó neve:		**telefonszáma:**	
Hitelközvetítő neve:		**kódja:**	

Benyújtandó és bemutatandó dokumentumok
NHP Zöld Otthon Hiteltermék igényléséhez
ÉPÍTÉSI HITELEKRE

Érvényes: 2021.11.29-től

		Igazolás formája	Adós 1.	Adós 2.	Zálogkötelezett 1.	Zálogkötelezett 2.	.....	.....
I.	Hiteligénylés befogadásáig benyújtandó és bemutatandó dokumentumok							
I.1.	**Személyes dokumentumok**							
1.	**Kölcsönkérelmi nyomtatvány** és annak részeként:	*benyújtandó*	X	X	X	X		
	Nyilatkozat – KHR-ben kezelt referenciaadatok más referenciaadat-szolgáltató által átvételéről (természetes személyek részére) – kötelező!	*benyújtandó*	X	X				
	Tájékoztatás – KHR-ből átvett adatokról (minden KHR-ben ellenőrzött ügyfél esetében) – kötelező!	*benyújtandó*	X	X				
	Tájékoztató – a Központi Hitelinformációs Rendszerrel (KHR) kapcsolatot tudnivalókról – kötelező!	*benyújtandó*	X	X				
	Nyilatkozatok, Meghatalmazások – kötelező!	*benyújtandó*	X	X	X	X		
	Tájékoztató – az általános jelzáloghitelezési folyamatról – kötelező!	*benyújtandó*	X	X	X	X		
	Házastárs hozzájárulása a szerződéskötéshez	*benyújtandó*			X	X		
2.	**Személyazonosító okirat (érvényes személyi igazolvány vagy kártya alapú személyazonosító igazolvány, vagy érvényes útlevél vagy** - kizárólag belföldi természetes személy esetén - **kártyaformátumú vezetői engedély és lakcímet igazoló hatósági igazolvány)**	*bemutatandó*	X	X	X	X		
3.	**Lakcímet igazoló hatósági igazolvány** (belföldi természetes személy és magyar hatóság által kiállított személyazonosító igazolvánnyal rendelkező külföldi állampolgár esetén kötelező)	*bemutatandó*	X	X	X	X		
4.	**Családi állapot igazolása –** elvált státusz esetén házasságot felbontó jogerős bírósági határozat	*benyújtandó*	X	X	X	X		
5.	**Meghatalmazás** (adós, adóstárs, zálogkötelezett akadályoztatása esetén)	*benyújtandó*	X	X	X	X		
6.	**Gyámhatósági hozzájárulás** (kiskorú bevonása esetén)	*benyújtandó*						
7.	**Közvetítői meghatalmazás** – tájékoztató és nyilatkozat Erste Bank Hungary Zrt. (a továbbiakban: Bank) pénzügyi szolgáltatásának közvetítéséhez - közvetítőn keresztül igényelt ügyletek esetén	*benyújtandó*	X	X				
8.	**Nyilatkozat** a dokumentáció átadásának napjáról és az ajánlat átvételének módjáról közvetítő közreműködése esetére - közvetítőn keresztül igényelt ügyletek esetén	*benyújtandó*	X	(X)				
9.	**Nyilatkozat – Általános ügyfél-tájékoztatásról** a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. Törvény és a jelzáloghitelre vonatkozó tájékoztatás szabályairól szóló 3/2016. (I.7.) NGM rendelet alapján) – a nyilatkozat a törlesztőrészlet kalkuláció melléklete – kötelező!	*benyújtandó*	X	X	X	X		
10.	**Ajánlat - NHP Zöld Otthon Hitel –** az ajánlat a törlesztőrészlet kalkuláció melléklete – kötelező, fogyasztóbarát termék esetén!	*benyújtandó*	X	X				
11.	**Kérelem a dokumentáció elektronikus kézbesítéséről** - opcionális, nem kötelező!	*benyújtandó*	X	(X)				

		Igazolás formája	Adós 1.	Adós 2.	Zálogkötelezett 1.	Zálogkötelezett 2.	.....	.....
I.2.	**Jövedelemigazoláshoz kapcsolódó dokumentumok**							
1.	**Alkalmazotti jövedelem esetén (munkabér, tiszteletdíj, napidíj, túlóra, pótlék, jutalék, üzemanyag megtakarítás)** (közalkalmazott, köztisztviselő, állami cég alkalmazottja és egyéb alkalmazottak, amennyiben nem közeli hozzátartozó vállalkozásából származik a jövedelmük)							
	Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 1 hónap munkabérszámla **+ Munkáltatói igazolás**	*bemutatandó/ benyújtandó*						
	Lakossági bankszámla kivonat utolsó 3 hónap munkabérszámla	*bemutatandó*						
2.	**Közeli hozzátartozó vállalkozásából származó alkalmazotti jövedelem esetén (munkabér, napidíj, túlóra, pótlék, jutalék, üzemanyag megtakarítás)**							
	Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 3 hónap munkabérszámla **+ Munkáltatói igazolás**	*bemutatandó/ benyújtandó*						
3.	**Bt., Kkt., Kft. tulajdonosai, egyéni vállalkozó, KATA adózású egyéni vállalkozó esetén**							
	Adóhatóság (NAV) **által kiállított jövedelemigazolás**	*benyújtandó*						
	Adóhatóság (NAV) **által kiállított nemleges köztartozás igazolás a vállalkozásról** (Amennyiben a vállalkozás szerepel a NAV Köztartozásmentes adózói adatbázisában a benyújtása nem szükséges)	*benyújtandó*						
4.	***Egyéni vállalkozó EKHO adózású jövedelme esetén***							
	Adóhatóság (NAV) **által kiállított jövedelemigazolás**	*benyújtandó*						
	Adóhatóság (NAV) **által kiállított nemleges köztartozás igazolás**	*benyújtandó*						
	Munkáltatói igazolás	*benyújtandó*						
	Bankszámla kivonat- utolsó 3 hónap	*benyújtandó*						
	Munkaszerződés és azok módosításai	*bemutatandó*						
	Adott adóévre szóló nyilatkozat az adós/adóstárstól, melyben kérte a munkáltatót, hogy a jövedelmét az EKHO szabályai szerint állapítsák meg.	*bemutatandó*						
5.	**Nyugdíjas, rokkantnyugdíjas, szolgálati nyugdíjas, átmeneti bányászjáradék jogosultja**							
	A befogadás évére vonatkozó NYUFIG értesítő levél vagy a nyugdíjat folyósító állami szerv 12 hónapnál nem régebbi igazolása vagy évközben nyugdíjazott esetén a nyugdíj igazolása/határozata + 55 évnél fiatalabb rokkant-nyugdíjas esetén végleges rokkantságot megállapító határozat (törzsszámmal)	*bemutatandó*						
6.	**GYED** (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható)							
	Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása (Kormányhivatal által utalt GYED-nél)**, vagy határozata + Lakossági bankszámla kivonat** utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik	*bemutatandó/ benyújtandó*						
	Munkáltatói igazolás (munkáltató által utalt GYED-nél)**+ Lakossági bankszámla kivonat** utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik	*benyújtandó*						
7.	**GYES/GYESE** (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható)							
	Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebbi igazolása, határozata	*bemutatandó*						
8.	**CSED (korábban THGY, TGYÁS)** csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható							
	Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása (Kormányhivatal által utalt CSED-nél)**, vagy határozata + Lakossági bankszámla kivonat** utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik	*bemutatandó/ benyújtandó*						
	Munkáltatói igazolás (munkáltató által utalt CSED-nél)**+ Lakossági bankszámla kivonat** utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik	*benyújtandó*						
9.	**GYOD** (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható)							
	Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik	*bemutatandó/ benyújtandó*						

		Igazolás formája	Adós 1.	Adós 2.	Zálogkötelezett 1.	Zálogkötelezett 2.	.....	.....
10.	**Családi pótlék**							
	Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik	*bemutatandó/ benyújtandó*						
11.	**Bónusz, prémium, jutalom**							
	Munkáltatói igazolás kizárólag akkor fogadható el, ha havi, negyedéves, vagy féléves gyakoriságú	*benyújtandó*						
12.	**Cafeteria**							
	Munkáltatói igazolás (Saját vagy közeli hozzátartozó vállalkozásából származó jövedelem esetén nem fogadható el)	*benyújtandó*						
13.	***Magyar Honvédség lakáspénz támogatás***							
	Munkáltatói igazolás, vagy	*benyújtandó*						
	MH támogatási igazolás	*benyújtandó*						
14.	***Osztalék*** *(egyéni vállalkozó osztalék jövedelme, valamint osztalék előleg nem vehető figyelembe)*							
	Adóhatóság **(NAV)** által kiállított **jövedelemigazolás - az utolsó 3 lezárt üzleti évre**	*benyújtandó*						
	Személyi Jövedelemadó bevallás - az utolsó 3 lezárt üzleti évre	*bemutatandó*						
	Társasági szerződés és Taggyűlési határozat - az utolsó 3 lezárt üzleti évre	*bemutatandó*						
	Közgyűlési határozat (annak ellenőrzésére, hogy osztalék összege előleg volt-e vagy sem)	*bemutatandó*						
15.	**Magyar állampolgár külföldi munkaviszonyból származó alkalmazotti jövedelme (munkabér, napidíj, túlóra, pótlék, jutalék, üzemanyag megtakarítás)** (angol, német nyelvtől eltérő dokumentum esetén hiteles fordítással)							
	Munkáltatói igazolás + Minimum az utolsó 3 havi lakossági (munkabért tartalmazó) bankszámla kivonat + Munkavállalási engedély + Tartózkodási engedély. Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a jövedelemszerzés helye az Európai Unió, Svájc, Norvégia, Izland, Liechtenstein vagy Izrael. (NEM származhat saját vagy hozzátartozó vállalkozásából.)	*benyújtandó / bemutatandó*						
16.	**Magyar állampolgár, külföldi nyugdíjjal** (angol, német nyelvtől eltérő dokumentum esetén hiteles fordítással)							
	Nyugdíjat folyósító állami szerv igazolása/határozata (mely alapján a nyugdíjat élete végéig kapja) Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a jövedelemszerzés helye az Európai Unió, Svájc, Norvégia, Izland, Liechtenstein vagy Izrael.	*bemutatandó*						
17.	**Külföldi állampolgár magyarországi munkahelyről származó alkalmazotti jövedelme (munkabér, napidíj, túlóra, pótlék, jutalék, üzemanyag megtakarítás)**							
	Munkáltatói igazolás + Minimum az utolsó 3 havi lakossági (munkabért tartalmazó) bankszámla kivonat (3 megfelelő jogcímű jóváírással) + Munkavállalási engedély + Tartózkodási engedély. (NEM származhat saját vagy hozzátartozó vállalkozásából.)	*benyújtandó / bemutatandó*						
18.	**Külföldi állampolgár, magyarországi nyugdíjjal**							
	Nyugdíjat folyósító állami szerv igazolása/határozata (mely alapján a nyugdíjat élete végéig kapja)	*bemutatandó*						
19.	**EGYÉB dokumentumok**							
		benyújtandó/ bemutatandó						
		benyújtandó/ bemutatandó						
		benyújtandó/ bemutatandó						

		Igazolás formája	Adós 1.	Adós 2.	Zálogkötelezett 1.	Zálogkötelezett 2.	.....	.....
I.3.	**Fedezetre vonatkozó (nem földhivatali ügyintézéshez kötött) dokumentumok**							
1.	**30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolat a fedezetül felajánlott ingatlan(ok)ról** (Ügyfél kérésére és költségére Bankon belül Takarneten elérhető)	*benyújtandó*						
2.	**Címigazoló dokumentum** (ha a tulajdoni lapon nincs utca, vagy házszám feltüntetve, vagy az eltér a ténylegestől)	*benyújtandó*						
3.	**60 napnál nem régebbi helyszínrajz vagy térképmásolat** (családi ház, ikerház, sorházi lakás, vagy osztatlan közös tulajdonban épülő társasházi lakás fedezetül történő felajánlása esetén) Ügyfél kérésére és költségére Bankon belül Takarneten elérhető	*benyújtandó*						
4.	**A fedezetül szolgáló ingatlan (kézzel is elkészíthető) alaprajza (**kivéve, ha azt a tervdokumentáció tartalmazza és telekingatlan esetén)	*benyújtandó*						
5.	**Használati jog megosztásról szóló ügyvéd vagy közjegyző által ellenjegyzett megállapodás** (amennyiben a fedezetül felajánlott ingatlan osztatlan közös tulajdon) **+ használati megosztási vázrajz**	*benyújtandó*						
6.	**Igazolás fennálló tartozásról** (terhelt ingatlan esetén)	*benyújtandó*						
7.	**Munkáltatói / önkormányzati** hitel esetén **kölcsönszerződés** - amennyiben az Adós ezzel rendelkezik a hitelkérelem benyújtásakor, egyéb esetben - **Munkáltatói / önkormányzati igazolás** a kölcsön vonatkozásában- *Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától*	*bemutatandó/ benyújtandó*						
8.	**EGYÉB dokumentumok**							
		benyújtandó/ bemutatandó						
		benyújtandó/ bemutatandó						
I.4.	**Hitelcélhoz, termékhez kapcsolódó speciális dokumentumok**							
	2013. OKTÓBER 1. ELŐTT KÉRELMEZETT ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY (minden esetben papír alapú)							
1.	**Eredeti, jogerős, érvényes építési engedély** (kiállító hatóság: Önkormányzat) **+ Engedély jogerőre emelkedésének hiteles igazolása**	*bemutatandó*						
	Tervdokumentáció (az építési hatóság pecsétjével ellátott)	*bemutatandó*						
	Igazolás az építési tevékenység megkezdéséről	*bemutatandó*						
	Műszaki leírás (tervdokumentációhoz kapcsolódó)	*bemutatandó*						
	Felelős műszaki vezető bejelentésének igazolása (ha az építési tevékenység megkezdéséről szóló igazoláson szerepel a műszaki vezető bejelentése, akkor ezen külön igazolásra nincs szükség)	*bemutatandó*						
	E-napló	*benyújtandó*						
	Költségvetési nyomtatvány – Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától	*benyújtandó*						
	Kivitelező esetén vállalkozói, kivitelezői szerződés, amennyiben azt az Erste Bank Hungary Zrt. (továbbiakban: Bank) **elvárja** - Vállalkozási szerződés elvárt tartalmi elemeinek gyűjteményét kérje Tanácsadójától	*bemutatandó*						
	Előzetes ráépítési megállapodás (ha a ráépítést követően a tulajdoni hányadok rendezése szükséges)	*bemutatandó*						
	Társasház alapító okirat (társasház alapítás esetén, ha az albetétesítésre még nem került sor)	*bemutatandó*						
	Építőközösségi szerződés	*bemutatandó*						
	Elvárt, hogy az építési engedély az igénylők nevére szóljon. A kérelemhez benyújtott építési engedélynek érvényesnek kell lennie (az érvényességi feltételnek az építkezés várható befejezéséig fenn kell állnia). Módosítás esetén szükséges benyújtania az összes módosító dokumentumot is. A tervdokumentáción szereplő ügyiratszám, valamint a jogerős építési engedélyen szereplő ügyiratszámnak meg kell egyezni. A helyrajzi számnak, építtetők személyének és az ügyiratszámnak minden dokumentumon összhangban kell lenni.							

	2013. OKTÓBER 1. -TŐL KÉRELMEZETT ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY (papír alapon és elektronikus (PDF) formában is elkészül, így benyújtható a dokumentáció papír alapon is vagy elektronikusan is)							
2.	„**Nyilatkozat** hitelkérelemhez/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó épület építésének/bővítésének engedélyhez kötött eljárásához" c. dokumentum, mellyel az ügyfél hozzájárul, hogy Bankunk és a Bank által kirendelt műszaki szakértő részére betekintési jogot és belépési kódot biztosít az ÉTDR rendszerbe a használatbavételi engedély megadásáig, Ennek megfelelően a Bank és az általa kirendelt műszaki szakértő számára az ÉTDR rendszerbe feltöltött építési dokumentációba betekintést nyer. - Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától	*benyújtandó*							
	Jogerős, érvényes építési engedély (elektronikusan: eredeti PDF formátumban, elektronikus engedélyezési záradékkal ellátva: „ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR", vagy papír alapon: Önkormányzat által hitelesítve - az építésügyi hatóság pecsétjével ellátott) **Engedély jogerőre emelkedésének igazolása:** - Építési engedély jogerőre emelkedésének hatósági értesítője, jobb alsó sarkában hatósági záradékkal „ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR **vagy** - Végzés, melyet közléssel jogerőre emeltek (végzés szövegében kiemelve megtalálható) **vagy** - Hatósági bizonyítvány megléte, mely kiadáskor már jogerősnek tekinthető	*bemutatandó*							
	Tervdokumentáció – tervjegyzékben látható a teljes irat és terv lista (elektronikusan: eredeti PDF formátumban, elektronikus engedélyezési záradékkal ellátva: ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR, vagy papír alapon: Önkormányzat által hitelesítve - az építésügyi hatóság pecsétjével ellátott)	*bemutatandó*							
	Tervezői nyilatkozat (Nyilatkozat hitelkérelemhez/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó épület építésének/bővítésének engedélyhez kötött eljárásához" c. dokumentum részét képezi), melyben a lakóépület tervezője igazolja a törvényi és hatósági előírásoknak való megfelelést.	*bemutatandó*							
	E-napló nyilatkozat összesítő lap – elektronikus formában (PDF) – ha az építés megkezdődött: építésmegkezdésének és a felelős műszaki vezető igazolására nyitott állapotú „E-napló nyilatkozat összesítő lap", melyen a kezdési időpont az építési engedély kiállítása utáni időpont, a felelős műszaki vezető kamarai engedélyszámmal rendelkezik. Az építtető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: az "e-naplók" menün belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található. **E-napló** – elektronikus formában (PDF) – ha az építés megkezdődött. Az építtető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: készenlétbe helyezések/kiválasztandó az érintet e-napló/e-napló nyomtatás	*benyújtandó*							
	Költségvetési nyomtatvány – (Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától)	*benyújtandó*							
	Kivitelező esetén vállalkozói, kivitelezői szerződés, amennyiben azt Bankunk elvárja - (Vállalkozási szerződés elvárt tartalmi elemeinek gyűjteményét kérje Tanácsadójától)	*bemutatandó*							
	Előzetes ráépítési megállapodás (ha a ráépítést követően a tulajdoni hányadok rendezése szükséges)	*bemutatandó*							
	Társasház alapító okirat (társasház alapítás esetén, ha az albetétesítésre még nem került sor)	*bemutatandó*							
	Építőközösségi szerződés	*bemutatandó*							
2.	Elvárt, hogy az építési engedély az igénylők nevére szóljon. Az építési engedély jogerőre emelkedése estén az építésügyi hatóság a jogerőre emelkedés napján rögzíti és az engedélyezésre benyújtott építészeti-műszaki dokumentációt elektronikus engedélyezési záradékkal látja el – ÉTDR záradék Amennyiben a benyújtott jogerős építési engedély és jogerőre emelkedést igazoló határozat elektronikus PDF formátumban kerül benyújtásra a hitelkérelemhez, abban az esetben a tervdokumentációnak is elektronikus PDF formátumban kell rendelkezésre állnia. Amennyiben papír alapú, építésügyi hatóság által hitelesített építési engedélyt kerül benyújtásra, abban az esetben a benyújtott tervdokumentációt is papír alapon, építésügyi hatóság által hitelesített formában szükséges benyújtani. A kérelemhez benyújtott építési engedélynek érvényesnek kell lennie (az érvényességi feltételnek az építkezés várható befejezéséig fenn kell állnia). Módosítás esetén szükséges benyújtania az összes módosító dokumentumot is.								

3.A	**2016. JANUÁR 1. ÉS 2016. JÚNIUS 30. KÖZÖTT KÉRELMEZETT EGYSZERŰ BEJELENTÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG** (Egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység a 456/2015.(XII.29) korm.rend. szerint)							
	A) ÉTDR BETEKINTÉSI JOG MEGADÁSA ESETÉN:							
	Nyilatkozat lakóépület építésének egyszerű bejelentéséhez c. dokumentum, mellyel az ügyfél hozzájárul, hogy Bankunk és a Bank által kirendelt műszaki szakértő részére betekintési jogot és belépési kódot biztosít az ÉTDR rendszerbe a használatbavételi engedély megadásáig vagy tudomásul vételéig, Ennek megfelelően a Bank és az általa kirendelt műszaki szakértő számára az ÉTDR rendszerben a 456/2015 (XII.29) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti egyszerű bejelentéshez kötött dokumentációba is betekintést nyer. (A nyilatkozat a bejelentés megtörténtét követő 15 nap elteltével tehető meg, mellyel nyilatkozik, hogy az építési tevékenységet megkezdheti.) - Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától	*benyújtandó*						
	Szintenkénti méretezett alaprajz – tervező és építtető(k) által szignózva. (2016.01.01 - 2016.06.13. között indított egyszerű bejelentés esetén)	*benyújtandó*						
	E-napló nyilatkozat összesítő lap – elektronikus formában (PDF) – ha az építés megkezdődött: építésmegkezdésének és a felelős műszaki vezető igazolására nyitott állapotú „E-napló nyilatkozat összesítő lap”, melyen a kezdési időpont az építési engedély kiállítása utáni időpont, a felelős műszaki vezető kamarai engedélyszámmal rendelkezik. Az építtető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: az "e-naplók" menün belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található. **E-napló** – elektronikus formában (PDF) – ha az építés megkezdődött. Az építtető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: készenlétbe helyezések/kiválasztandó az érintet e-napló/e-napló nyomtatás	*benyújtandó*						
	Költségvetési nyomtatvány – (Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától)	*benyújtandó*						
	Tervezői művezetés igazolása, amennyiben az építkezés már megkezdődött és már legalább az alapozási munkálatokkal végeztek. A Banki helyszíni szemlét megelőzően legfeljebb 15 nappal történhet meg a tervezői művezetés. Az igazolás elektronikus formában szükséges benyújtani az e-naplóból generálható PDF dokumentum. (2016. június 14-től indított egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén)	*benyújtandó*						
	Kivitelező esetén vállalkozói, kivitelezői szerződés, amennyiben azt Bankunk elvárja - (Vállalkozási szerződés elvárt tartalmi elemeinek gyűjteményét kérje Tanácsadójától)	*bemutatandó*						
	Előzetes ráépítési megállapodás (ha a ráépítést követően a tulajdoni hányadok rendezése szükséges)	*bemutatandó*						
	Társasház alapító okirat (társasház alapítás esetén, ha az albetétesítésre még nem került sor)	*bemutatandó*						
	Építőközösségi szerződés	*bemutatandó*						
	Könnyűszerkezetes épületnél ÉME/ÉMI/NMÉ/ETA engedély hiányban a tervező külön nyilatkozata a szerkezeti megfelelőségről, továbbá szerkezetkész állapot elérése esetén a felelős műszaki vezető e-naplóban tett nyilatkozata a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet 7. §-a szerinti megfelelés vonatkozásában.	*benyújtandó / bemutatandó*						
	Az ÉTDR rendszeren belül a partner megosztási fülön rögzítenie kell a bankot, ez alapján generálásra kerül a betekintéshez szükséges kód (Partner kulcs), melyet a Banki tanácsadó részére e-mailben szükséges megküldeni. Részletesebb információ: https://www.e-epites.hu/etdr/kezikonyvek-utmutatok Elvárt, hogy az egyszerű bejelentés legalább az adós nevére szóljon, lakástámogatási kérelmek esetén minden építtető nevére.							

	B) ÉTDR BETEKINTÉSI JOG HIÁNYÁBAN:							
	Nyilatkozat lakóépület építésének egyszerű bejelentéséhez c. dokumentum. A nyilatkozat a bejelentés megtörténtét követő 15 nap elteltével tehető meg, mellyel nyilatkozik, hogy az építési tevékenységet megkezdheti. és a Bank részére benyújtott dokumentumok megegyeznek az építésügyi hatóság részére benyújtott dokumentumokkal. - *Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától*	*benyújtandó*						
	Tudomásul vételi igazolás (az építési hatóság, vagy az önkormányzati jegyző által kiállított, az egyszerű építési tevékenység bejelentés tudomásul vételéről/elfogadásáról, építési tevékenység megkezdéséről szóló bizonyítvány/tájékoztatás)	*benyújtandó*						
	Bank számára benyújtandó bejelentéshez kapcsolódó **kivitelezési dokumentáció** (tervező, építtető(k) aláírásával, valamint az önkormányzati jegyző által aláírt, lepecsételt) hitelesített formában, tartalma: 2016.01.01. - 2016.06.13. között indított bejelentés esetén: o Helyszínrajz o Utcakép o Nézetrajzok o Műszaki leírás 2016.06.14. - 2016.06.30. között indított bejelentés esetén: o Aláírólap tervjegyzékkel o Helyszínrajz o Kitűzési helyszínrajz o Utcakép o Eltérő szintek alaprajzai o Metszetek o Homlokzatok o Tartószerkezeti tervek o Épület műszaki berendezéseinek rendszerterve o Műszaki leírás o Tervezői költségvetési kiírás	*benyújtandó*						
	Szintenkénti méretezett alaprajz – tervező és építtető(k) által szignózva. (2016.01.01 - 2016.06.13. között indított egyszerű bejelentés esetén)	*benyújtandó*						
	E-napló nyilatkozat összesítő lap – elektronikus formában (PDF) – ha az építés megkezdődött: építésmegkezdésének és a felelős műszaki vezető igazolására nyitott állapotú „E-napló nyilatkozat összesítő lap”, melyen a kezdési időpont az építési engedély kiállítása utáni időpont, a felelős műszaki vezető kamarai engedélyszámmal rendelkezik. Az építtető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: az "e-naplók" menün belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található. **E-napló** – elektronikus formában (PDF) – ha az építés megkezdődött. Az építtető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: készenlétbe helyezések/kiválasztandó az érintet e-napló/e-napló nyomtatás	*benyújtandó*						
	Meghatalmazás és nyilatkozat egyszerűsített építési eljárás bejelentéséhez c. dokumentum, amennyiben az építtető személye /építtető cég eltér az igénylőtől és az igénylők csak egyéb építtetőként szerepelnek az E-naplóban. – (Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától)	*benyújtandó*						
	Költségvetési nyomtatvány – (Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától)	*benyújtandó*						
3.B	**Tervezői művezetés igazolása**, amennyiben az építkezés már megkezdődött és már legalább az alapozási munkálatokkal végeztek. A Banki helyszíni szemlét megelőzően legfeljebb 15 nappal történhet meg a tervezői művezetés. Az igazolás elektronikus formában szükséges benyújtani az e-naplóból generálható PDF dokumentum. (2016. június 14-től indított egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén)	*benyújtandó*						
	Kivitelező esetén vállalkozói, kivitelezői szerződés, amennyiben azt Bankunk elvárja - (Vállalkozási szerződés elvárt tartalmi elemeinek gyűjteményét kérje Tanácsadójától)	*bemutatandó*						
	Előzetes ráépítési megállapodás (ha a ráépítést követően a tulajdoni hányadok rendezése szükséges)	*bemutatandó*						
	Társasház alapító okirat (társasház alapítás esetén, ha az albetétesítésre még nem került sor)	*bemutatandó*						
	Építőközösségi szerződés	*bemutatandó*						
	Könnyűszerkezetes épületnél ÉME/ÉMI/NMÉ/ETA engedély hiányban a **tervező külön nyilatkozata** a szerkezeti megfelelőségről, továbbá szerkezetkész állapot elérése esetén a **felelős műszaki vezető e-naplóban tett nyilatkozata** a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet 7. §-a szerinti megfelelés vonatkozásában.	*benyújtandó/ bemutatandó*						
	Elvárt, hogy az egyszerű bejelentés legalább az adós nevére szóljon, lakástámogatási kérelmek esetén minden építtető nevére.							

4.	**2016. JÚLIUS 1. ÉS 2019. október 23. KÖZÖTT KÉRELMEZETT EGYSZERŰ BEJELENTÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG** (Egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység a 155/2016.(VI.13.) Korm.rend. szerint)							
	Nyilatkozat hitelkérelemhez/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó lakóépület építésének/bővítésének egyszerű bejelentéséhez (2016.07.01 és 2019.10.23 között indított egyszerű bejelentés esetén)" c. dokumentum. A nyilatkozat a bejelentés megtörténtét követő 15 nap elteltével tehető meg, mellyel nyilatkozik, hogy az építési tevékenységet megkezdheti. és a Bank részére benyújtott dokumentumok megegyeznek az építésügyi hatóság részére benyújtott dokumentumokkal. - *Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától*	*benyújtandó*						
	Tervezői nyilatkozat (Nyilatkozat hitelkérelemhez/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó lakóépület építésének/bővítésének egyszerű bejelentéséhez (2016.07.01 és 2019.10.23 között indított egyszerű bejelentés esetén)"c. dokumentum részét képezi), melyben a lakóépület tervezője igazolja a törvényi és hatósági előírásoknak való megfelelést.	*benyújtandó*						
	Egyszerű bejelentés visszaigazolása, a készenlétbe helyezett elektronikus építési napló adatainak feltüntetésével az elektronikus építési napló üzemeltetője által előállított PDF formátumú, letölthető visszaigazolás: „**Készenlétbe helyezés adatai**" c. dokumentum. (E-napló benyújtott készenlétbe helyezési kérelemnek „Készenléti állapotban" kell lennie, így tölthető le a visszaigazolás) Az építtető számára az E-naplóban az elérési út: az "e-naplók" menün belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található „e-napló nyomtatása"	*benyújtandó*						
	Bank számára benyújtandó bejelentéshez kapcsolódó **kivitelezési dokumentáció,** e-naplóból letöltött PDF formátumban, tartalma: ○ Aláírólap tervjegyzékkel ○ Helyszínrajz ○ Kitűzési helyszínrajz ○ Utcakép ○ Eltérő szintek alaprajzai ○ Metszetek ○ Homlokzatok ○ Tartószerkezeti tervek ○ Épületgépészeti és épületvillamossági rendszerleírás ○ Műszaki leírás ○ Költségvetési kiírás (nem a banki költségvetési nyomtatvány!)	*benyújtandó*						
	E-napló nyilatkozat összesítő lap – elektronikus formában (PDF) – ha az építés megkezdődött: építésmegkezdésének és a felelős műszaki vezető igazolására nyitott állapotú „E-napló nyilatkozat összesítő lap", melyen a kezdési időpont az építési engedély kiállítása utáni időpont, a felelős műszaki vezető kamarai engedélyszámmal rendelkezik. Az építtető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: az "e-naplók" menün belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található készenlétbe helyezések/kiválasztandó az érintet e-napló/"e-napló összesítő lap nyomtatása". **E-napló** – elektronikus formában (PDF) – ha az építés megkezdődött. Minden építtetőt tartalmaznia kell az e-naplónak („egyéb építető"). Az építtető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: készenlétbe helyezések/kiválasztandó az érintet e-napló/e-napló nyomtatás	*benyújtandó*						
	Meghatalmazás és nyilatkozat egyszerűsített építési eljárás bejelentéséhez c. dokumentum, amennyiben az építtető személye /építtető cég eltér az igénylőtől és az igénylők csak egyéb építtetőként szerepelnek az E-naplóban. – (Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától)	*benyújtandó*						
	Költségvetési nyomtatvány – (Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától)	*benyújtandó*						
	Tervezői művezetés igazolása, amennyiben az építkezés már megkezdődött és már legalább az alapozási munkálatokkal végeztek. A Banki helyszíni szemlét megelőzően legfeljebb 15 nappal történhet meg a tervezői művezetés (201701.01-től indított egyszerű bejelentések esetében legfeljebb 30 nappal történhet meg a tervezői művezetés). Az igazolás elektronikus formában szükséges benyújtani az e-naplóból generálható PDF dokumentum.	*benyújtandó*						
	Kivitelező esetén vállalkozói, kivitelezői szerződés, amennyiben azt Bankunk elvárja - (Vállalkozási szerződés elvárt tartalmi elemeinek gyűjteményét kérje Tanácsadójától)	*bemutatandó*						
	Előzetes ráépítési megállapodás (ha a ráépítést követően a tulajdoni hányadok rendezése szükséges)	*bemutatandó*						

4.	**Társasház alapító okirat** (társasház alapítás esetén, ha az albetétesítésre még nem került sor)	*bemutatandó*						
	Építőközösségi szerződés	*bemutatandó*						
	Könnyűszerkezetes épületnél ÉME/ÉMI/NMÉ/ETA engedély hiányban a **tervező külön nyilatkozata** a szerkezeti megfelelőségről, továbbá szerkezetkész állapot elérése esetén **a felelős műszaki vezető e-naplóban tett nyilatkozata** a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet 7. §-a szerinti megfelelés vonatkozásában.	*benyújtandó/ bemutatandó*						
	Az e-napló jelenlegi működéséből eredően az egyszerű bejelentés e-naplós rögzítése csak egy személy (építtető) nevére lehetséges, de a készenlétbe helyezést követően további építtető felvihető az e-naplóba. Ezeket a személyeket az e-naplóban külön soron egyéb építtető néven lehet megtalálni. Elvárt, hogy minden építtető kerüljön feltüntetésre a Bank csak ilyen tartalmú e-főnapló összesítőt fogad el. (E-főnaplón belül az e-főnaplóhoz rendelt szerepkörök részen új szerep felvitele/építtető rögzítése; Minden e-főnapló esetén rögzítendő; annyi e-főnapló kerül létrehozásra, ahány vállalkozóval az építtető szerződésben áll. Az építtető számára a dokumentum letöltés elérési útja az e-naplóból: e-naplók/kiválasztandó az érintet e-naplón belül az adott vállalkozóra rögzített e-főnapló/E-főnapló nyomtatás)							
5.	**2019. OKTÓBER 24-TŐL KÉRELMEZETT EGYSZERŰ BEJELENTÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG** (Egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység a 155/2016.(vi.13.) Korm.rendelet szerint)							
	„Nyilatkozat hitelkérelemhez/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó lakóépület építésének/bővítésének egyszerű bejelentéséhez (2019.10.24-től indított egyszerű bejelentés esetén)**”** c. dokumentum. A nyilatkozat az egyszerű bejelentés ÉTDR-be történt be-nyújtását követő naptól számított 15 nap elteltével tehető meg. Ebben nyilatkozik, hogy az építési tevékenységet megkezdheti. és a Bank részére benyújtott dokumentumok megegyeznek az építésügyi ha-tóság részére benyújtott dokumentumokkal - *Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától.*	*benyújtandó*						
	Tervezői nyilatkozat (Nyilatkozat hitelkérelemhez/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó lakóépület építésének/bővítésének egyszerű bejelentéséhez (2019.10.24-től indított egyszerű bejelentés esetén)” c. dokumentum részét képezi), melyben a lakóépület tervezője igazolja a törvényi és hatósági előírásoknak való megfelelést.	*benyújtandó*						
	ÉTDR bejelentésről visszaigazolás az ÉTDR által előállított és elektronikus hitelesítési záradékkal ellátott „**Ügyféli beadvány kivonat**”-tal.	*benyújtandó*						
	Terv és egyéb, az egyszerű bejelentéshez kapcsolódó dokumentumok. Az ÉTDR által „Ügyféli beadvány kivonat” mellékletében felsorolt terv és egyéb dokumentumok. Minimum az alábbiak: - helyszínrajz - eltérő szintek alaprajzai - metszetek - homlokzatok - műszaki leírás - építészeti műszaki leírás - épületgépészeti műszaki leírás - épületvillamossági műszaki leírás - tartószerkezeti műszaki leírás - tartószerkezeti terv	*benyújtandó*						
	Építésügyi hatóság (Kormányhivatal) **igazolása az egyszerű bejelentés elfogadásáról.** Az ÉTDR-ből le-tölthető dokumentum, Tárgya: „Tájékoztatás egyszerű bejelentésről”.	*benyújtandó*						
	Megnyitott és készenlétbe helyezett E-napló. Igazolása „Készenlétbe helyezés adatai” c. dokumentummal. Az E-naplóban a készenlétbe helyezési kérelemnek „Készenléti állapotban” kell lennie, így tölthető le a visszaigazolás. Az építtető számára az E-naplóban az elérési út: az "e-naplók" menün belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található „e-napló nyomtatása”.	*benyújtandó*						
	E-napló nyilatkozat összesítő lap – elektronikus formában (PDF) – ha az építés megkezdődött: az építés megkezdésének és a felelős műszaki vezető igazolására nyitott állapotú „E-napló nyilatkozat összesítő lap”, melyen a kezdési időpont az építési engedély kiállítása utáni időpont, a felelős műszaki vezető kamarai engedélyszámmal rendelkezik. Az építtető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: az "e-naplók" menün belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található ”e-napló összesítő lap nyomtatása”	*benyújtandó*						

5.	**E-napló – elektronikus formában (PDF)** – ha az építés megkezdődött. Minden építtetőt tartalmaznia kell az e-naplónak („egyéb építető"). Az építtető számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: készenlétbe helyezések/kiválasztandó az érintet e-napló/e-napló nyomtatás.	*benyújtandó*						
	Tervezői művezetés igazolása, amennyiben az építkezés már megkezdődött és már legalább az alapozási munkálatokkal végeztek. A Banki helyszíni szemlét megelőzően legfeljebb 30 nappal történhet meg a tervezői művezetés. Az igazolást elektronikus formában szükséges benyújtani: e-naplóból generálható PDF dokumentum.	*benyújtandó*						
	Felelős Műszaki Vezető bejegyzése az e-naplóban már megkezdett építkezés esetén, a meglévő épület megfelelőségére vonatkozóan. Az igazolást elektronikus formában szükséges benyújtani: e-naplóból generálható PDF dokumentum.	*benyújtandó*						
	Költségvetési nyomtatvány – (Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától)	*benyújtandó*						
	Kivitelező esetén vállalkozói, kivitelezői szerződés, amennyiben azt Bankunk elvárja - (Vállalkozási szerződés elvárt tartalmi elemeinek gyűjteményét kérje Tanácsadójától)	*bemutatandó*						
	Előzetes ráépítési megállapodás (ha a ráépítést követően a tulajdoni hányadok rendezése szükséges)	*bemutatandó*						
	Társasház alapító okirat (társasház alapítás esetén, ha az albetétesítésre még nem került sor)	*bemutatandó*						
	Építőközösségi szerződés	*bemutatandó*						
	Könnyűszerkezetes épületnél ÉME/ÉMI/NMÉ/ETA engedély hiányban a **tervező külön nyilatkozata** a szerkezeti megfelelőségről, továbbá szerkezetkész állapot elérése esetén **a felelős műszaki vezető e-naplóban tett nyilatkozata** a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet 7. §-a szerinti megfelelés vonatkozásában.	*benyújtandó/ bemutatandó*						
	Elvárt, hogy az egyszerű bejelentés minden építtető nevére szóljon.							
6.	Az ingatlan építészeti-műszaki dokumentációja alapján energetikai tanúsítvány kiállítására jogosult szakember által készített **előzetes energetikai számítás**	*benyújtandó*	X					
7.	**Tervezői nyilatkozat**, melyben a lakóépület tervezője igazolja a törvényi és hatósági előírásoknak való megfelelést. Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától.	*benyújtandó*	X					
		Igazolás formája	Adós 1.	Adós 2.	Zálogkötelezett 1.	Zálogkötelezett 2.	.....	.....
II.	Szerződéskötésig benyújtandó és bemutatandó dokumentumok							
1.	**Ideiglenes személyi igazolvány esetén** a szerződéskötésig be kell mutatni az állandó érvényességű személyazonosító igazolványt	*bemutatandó*						
2.	**Ajánlat - NHP Zöld Otthon Hitel –** az ajánlat a törlesztőrészlet kalkuláció melléklete – kötelező, fogyasztóbarát termék esetén! (közvetített ügyletek esetén)	*benyújtandó*						
3.	**Erste Jelzáloghitel Törlesztési Védelemre** vonatkozó ajánlat ügyfél általi átvételének igazolása	*benyújtandó*						
4.	**Nyilatkozat** - A kölcsön biztosítására alapított jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésére irányuló eljárásban a Bank teljes körű ügyintézésére vonatkozóan. – NHP Zöld Otthon Hitel esetén (Opcionális, kölcsönkérelemben tett nyilatkozat megváltoztatására)	*benyújtandó*						
5.	**Kérelem** - A folyósítási feltételek adós általi maradéktalan teljesítését követő folyósítási időpontra vonatkozóan. -– NHP Zöld Otthon Hitel esetén (Opcionális, kölcsönkérelemben tett nyilatkozat megváltoztatására)	*benyújtandó*						
6.	**Nyilatkozat – a szerződéses jogviszony megszűnését követő KHR adatkezelésről** (természetes személyek részére) - opcionális, nem kötelező!	*benyújtandó*	X	X	X	X		
7.	Amennyiben a kölcsönkérelem befogadását követően a kölcsönigényben változás állt fenn, akkor a **kölcsönkérelem módosítására** vonatkozó ügyletszereplők által magánokirati formában benyújtott **kérelem**	*benyújtandó*						

		Igazolás formája	Adós 1.	Adós 2.	Zálogkötelezett 1.	Zálogkötelezett 2.	.....	.....
III.	Folyósításig benyújtandó és bemutatandó dokumentumok							
1.	A kölcsön összegén felüli saját erő felhasználását (nem önálló szerkezetű több lakásos ingatlan építkezése esetén a szerkezetkész állapot elérését, speciális szerkezetű ingatlan építése esetén emeltszintű szerkezetkész állapotot is) igazoló - Bank által megbízott értékbecslő által elvégzett - **műszaki szakértői vélemény,** több szakaszban történő folyósítás esetén minden szakaszt megelőzően a korábban folyósított összegek felhasználását igazolandó.	*benyújtandó*						
2.	A fedezetül szolgáló ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának másolata, miszerint széljegyzésre került a Bank javára a zálogjog bejegyzésére, továbbá elidegenítési és terhelési tilalom feljegyzésére irányuló kérelem. Személyes ügyintézés esetén: érkeztetett ingatlannyilvántartási kérelem is szükséges.	*benyújtandó*						
3.	Igazolás arról, hogy az Adós / zálogkötelezett a földhivatali eljárási díjat megfizette.	*bemutatandó*						
4.	Közokiratba foglalat kölcsönszerződés és önálló zálogszerződés, valamint a biztosítéki szerződés	*benyújtandó*						
5.	A fedezetül szolgáló ingatlan tekintetében a biztosítási kötvény(ek), illetve ajánlat(ok) és / vagy a biztosító, illetve az eljáró biztosítási bróker nyilatkozata, illetve a zálogjogosulti elfogadásról szóló hitelbiztosítéki záradék bejegyzéséről szóló Fedezetigazolás.(Szükség esetén építési, szerelési záradékkal ellátva)	*bemutatandó/ benyújtandó*						
6.	Munkáltatói / önkormányzati kölcsönszerződés, amennyiben az Adós ezzel rendelkezik a fedezetül szolgálóingatlan tekintetében, továbbá abban az esetben, ha a munkáltató / önkormányzat jelzálogjog bejegyzés iránti kérelme a Bank zálogjog bejegyzés iránti kérelmét megelőzően került benyújtásra, úgy a rangsorcsere megállapodás földhivatalhoz történt benyújtásának igazolása érkeztetett kérelemmel.	*bemutatandó*						
7.	Amennyiben a kölcsönügylet fedezetéül szolgáló Ingatlan már jelzálogjoggal terhelt és a Bank jelen ügyletet biztosító önálló zálogjoga a fennálló zálogjogot megelőző ranghelyre kerül bejegyzésre, úgy ranghely megállapodás érkeztetett példánya, vagy az ahhoz kapcsolódó, földhivatal által érkeztetett bejegyzési kérelem.	*bemutatandó*						
8.	Az ügyvéd által ellenjegyzett vagyonjogi megállapodás, amennyiben az ügyletben érintett felek vagyonának rendezése vagyonjogi megállapodással történt.	*bemutatandó*						
9.	Gyámhatósági engedély, amennyiben az ügyletben cselekvőképtelen, vagy korlátozottan cselekvőképes adós / adóstárs és / vagy zálogkötelezett érintett.	*bemutatandó*						
10.	Kézbesítési megbízási szerződés, amennyiben az ügyletben devizakülföldi állampolgár Adós, / vagy zálogkötelezetti minőségben érintett és nem rendelkezik Magyarországon bejelentett lakcímmel, amelyet lakcímről szóló hatósági igazolvánnyal igazol.	*benyújtandó*						

A kölcsönösszegből fennmaradó utolsó részfolyósításáig benyújtandó és bemutatandó dokumentumok								
11.	A finanszírozott ingatlanra vonatkozó végleges és jogerős használatbavételi engedély	*bemutatandó*						
12.	Az Ingatlanra kötött aktualizált vagyonbiztosítási szerződés	*bemutatandó*						
13.	Széljegyzett tulajdon lap az épület feltüntetési kérelem benyújtásának igazolására.	*benyújtandó*						
14.	Földhivatal által érkeztetett megállapodás amennyiben a tulajdoni viszonyok változnak, illetve azok rendezése szükséges.	*bemutatandó*						
15.	Értékbecslői szakvélemény az Ingatlanra vonatkozó végleges biztosítéki értéket megállapításáról.	*benyújtandó*						
16.	Osztatlan közös tulajdonban megvalósuló ingatlan építése esetén: albetétesített ingatlan tulajdoni lapja, miszerint a társasház bejegyzése határozattal megtörtént és a bank jelzálogjoga átjegyzésre került.	*bemutatandó*						
17.	A finanszírozott ingatlanra vonatkozó **hiteles** (HET azonosítóval ellátott) **energetikai tanúsítvány, mely tartalmazza a részletes energetikai számításokat is**.	*benyújtandó*	X					

Átadás dátuma: ……..

A szükséges dokumentumok listáját átvettem. Tudomásul veszem, hogy a hitelbírálat csak az e listában meghatározott dokumentumok hiánytalan benyújtásakor kezdődik meg. A Bank a befogadáskor előre nem látható körülmények felmerülése esetén az ellenőrző listában megjelölteken kívül további dokumentumokat is bekérhet a szerződéskötésig.

…… ……

átadó ügyintéző/közvetítő[1] neve és aláírása fogyasztó aláírása

……. napján a fent megjelölt hiteligénylés befogadásáig benyújtandó és bemutatandó dokumentumokat a Bank átvette.

……

átvevő ügyintéző neve és aláírása

[1] Aláhúzással jelölendő